



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS BURBIŠKIŲ G., BURBIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 75.35 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI

**270 000 €** (3 583.28 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>75.35 m<sup>2</sup></b>	<b>2/3</b>	<b>4</b>

Kaina: **270 000 € (3 583.28 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Šarvuotos durys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

### Papildoma informacija

Miškingoje Vilniaus miesto dalyje, Burbiškėse, greta Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinio, „Galio Group“ pradeda naujo kvartalo „MOSSO“ statybas. Planuojama pirmojo etapo statybų pabaiga 2027 m. I ketv.

Mažaaukštės statybos kvartale, pirmajame etape, suplanuoti 6 namai, juose suprojektuoti 169 butai, kurių plotas siekia nuo 25 iki 76 kv. m, butų kainos prasideda nuo 91 500 eurų.

MOSSO kvartale suplanuoti atviri ir erdvūs kiemeliai, privačios apželdintos terasos. Ilgainiui visą gyvenvietę apjungs vieninga infrastruktūra – išpuoselėta teritorija su poilsio ir aktyvaus laisvalaikio zonomis bei vaikų žaidimo aikštelėmis.

PRIVALUMAI:

- Naujai besikuriantis rajonas miškingoje Vilniaus miesto dalyje.
- Mažaaukštė statyba – tik trijų aukštų namai.
- A+ klasės energetinis pastatų naudingumas.
- Kokybiškos apdailos medžiagos bei architektūros sprendiniai.
- Apželdintos ir privačios terasos pirmo aukšto gyventojams.
- Butuose sumontuoti individualūs rekuperatoriai, užtikrinantys maksimalų komfortą Jūsų namuose.
- Kai kurių butų lubų aukštis viršutiniuose aukštuose siekia net 4,5 m!
- Butai parduodami su daline apdaila.
- Automobilių stovėjimo vietos – antžeminės (nuo 9000 Eur/vieta). Įrengtos ir vietos su elektromobilių įkrovimo stotelėmis.
- Privačios požeminės saugyklos (nuo 1500 Eur/kv.m.)
- Projektą plėtoja „Galio Group“.

Daugiau informacijos: [www.mosso.lt](http://www.mosso.lt)

\*Skelbime nurodytos butų kainos yra orientacinės.

Nekilnojamojo turto plėtros bendrovė „GALIO GROUP“ rinkoje veikia nuo 2006 metų ir yra gerai žinoma kaip tvarių pastatų plėtotėja Lietuvoje ir Latvijoje. Bendrovė, įsitvirtinusi komercinio nekilnojamojo turto segmente, sėkmingai žengė ir į sostinės būsto rinką. Įgyvendintų projektų krepšelyje – įvairūs gyvenamosios paskirties projektai Vilniuje: „Antakalnio parkas“, prabangus, vos 32 butų projektas „Žvėryno parkas“, kotedžų ir butų kompleksas Šnipiškėse „Namai-Kintai“, „Jomanto parko“ namai šalia 37 ha parko Baltupiuose ir "Revingio" kvartalas šalia Vingio parko.

Daugiau informacijos: [www.galio.lt](http://www.galio.lt)

## Kontaktiniai duomenys



