



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS Č. SUGIHAROS G., VIRŠULIŠKĖSE, VILNIUS, 67.09 KV.M PLOTO

329 000 € (4 903.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 67.09 m²	Aukštas 1/8	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **329 000 € (4 903.86 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2015

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

JAUKIAI IR ŠVIESIAI ĮRENGTAS BUTAS SU 85 KV.M. TERASA RAMIOJE MIESTO DALYJE, PRIE PAT MIŠKO.

Butas ieškantiems erdvių bei kokybiško įrengimo namų Vilniaus mieste.

PRIVALUMAI:

- Butas įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas, baldus, buitinę techniką. Šviesus ir šiuolaikiškas įrengimas leidžia jaustis namuose jaukiai ir patogiai.
- Erdvės idealiai atskirtos ir pritaikytos kiekvieno poilsiui bei bendro laiko praleidimui.
- Butas su dideliais langais, tad ir visose gyvenamose erdvėse daug natūralios dienos šviesos.
- Planuojant įrengimą apgalvotos visos erdvės ir jų funkcionalus suplanavimas – čia gyvenant tilps visas Jūsų garderobas bei namų apyvokos daiktai erdviose spintose bei drabužinėje.
- Butas nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.

- Ekonomiška grindinė šildymo sistema leis reguliuoti kiekvieną zoną individualiai, o karštomis vasaros dienomis atgaivins kondicionierius svetainėje.

- Pagrindinis šio buto privalumas – itin erdvi 85 kv.m. ploto terasa, kur galėsite mėgautis atsiveriančiu parko vaizdu.

- Tvarkinga namo laiptinė, rakinama kodine spyna.

- Prie namo įrengtos automobilių parkavimo aikštelės, vaikų žaidimo erdvės.

- Itin patogi miesto dalis norintiems visus reikalingiausias objektus pasiekti akimirksniu – prie pat yra viešojo transporto stotelės, visi prekybos tinklai, prekybos ir laisvalaikio centras "MADA", mokymo bei gydymo įstaigos.

- O miesto centrą ir kitus mikrorajonus pasieksite vos per keliolika minučių tiek T.Narbuto gatve, tiek Vakariniu aplinkkeliu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Č. Sugiharos g., Vilnius;

Namo statybos metai – 2015 m.;

Aukštas – 1/8;

Kambariai – 3;

Bendras buto plotas – 67.09 kv.m.;

Langų kryptis – pietūs/vakarai;

Butas su 85 kv.m. terasa.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – grindinis centrinis-kolektorinis. Kiekviena zona reguliuojama individualiai;

Kondicionierius.

INFRASTRUKTŪRA:

~4.5 km iki centro;

~0.31 km iki viešojo transporto stotelės „Viršuliškės“;

~0.31 km iki prekybos ir laisvalaikio centro MADA;

~0.68 km iki prekybos centro Maxima XX;

~0.92 km iki prekybos centro Lidl;

~0.31 km iki SEB arenos.

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

- Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Swed, Seb, Citadele ir Luminor bankuose bei alternatyviuose finansavimo įstaigose.

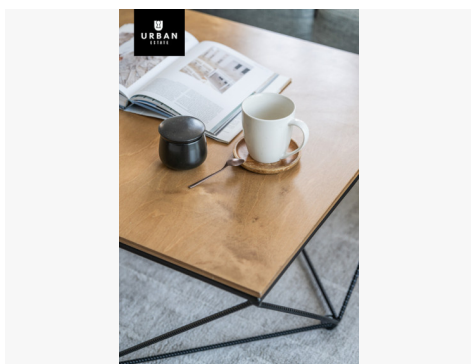
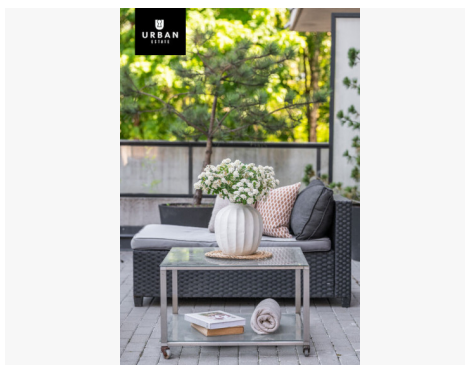
LNTAA sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas – Matas Mosėnas Real Estate Team

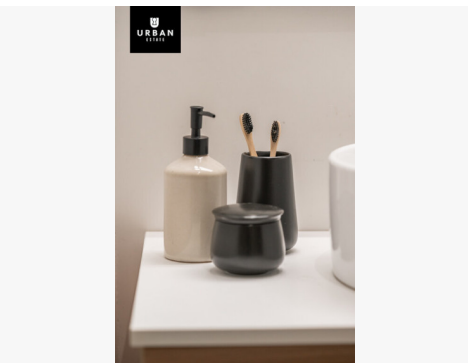
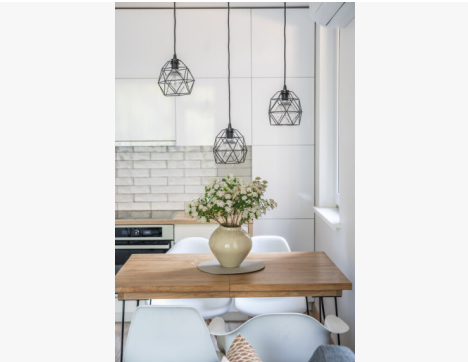
www.matasmosenas.lt

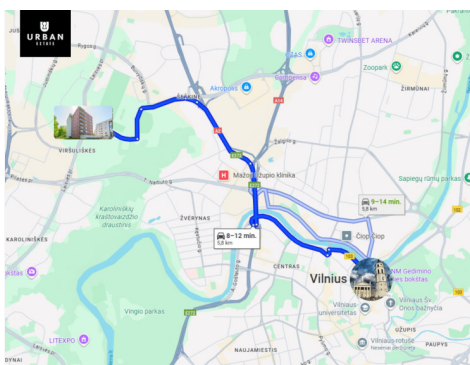
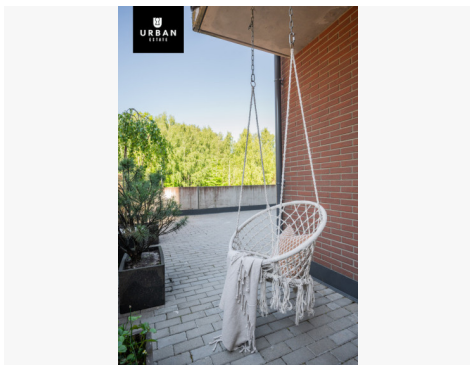
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064023932

Susisiekti el.paštu: matas@urbanestate.lt







URBAN

REIKIA PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ? KREIPKITĖS!

tel. +370 640 23932
 el.p. info@matasmosenas.lt
 www.matasmosenas.lt

RT BROKERIS MATAS MOSENAS