



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS CHEMIKŲ G., JONAVOS M., JONAVOS R. SAV., 36.46 M<sup>2</sup> PLOTU 1 KAMBARYS

## 58 000 € (1 590.78 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>36.46 m<sup>2</sup></b>	<b>4/5</b>	<b>1</b>

Kaina: **58 000 € (1 590.78 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1985

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Vieta automobiliui, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

Jonavos mieste, Chemikų gatvėje, parduodamas šviesus ir jaukus vieno kambario butas, įsikūręs ketvirtame aukšte. 36,46 kv. m. erdvė pasižymi patogiu išplanavimu – čia rasite erdvią virtuvę, kurios grindys išklotos plytelėmis, o balkonas, taip pat dengtas plytelėmis, kviečia pasimėgauti ramybe ir žaliuojančiu vaizdu į medžius bei šalia esantį darželį.

Namas yra renovuotas, o dar svarbiau – renovacija jau pilnai išmokėta, tad naujesiems savininkams nereikės rūpintis papildomais įsipareigojimais. Butas parduodamas tuščias, todėl galėsite iš karto pradėti kurti savo viziją be papildomų rūpesčių dėl senų baldų. Tiesa, būstui reikalingas remontas, tačiau tai puiki galimybė įsirengti jį pagal savo skonį ir poreikius.

#### PRIVALUMAI:

- Šviesus ir funkcionalaus išplanavimo 1 kambario butas;

- Erdvus, 36,46 kv.m;
- Yra balkonas;
- Yra rūšys;
- Plastikiniai langai;
- Atskiri vonios ir tualetu kambariai;
- Erdvi virtuvė su plytelėmis išklotomis grindimis;
- Balkonas su plytelėmis – patogus ir praktiškas;
- Vaizdas į žalią zoną: medžius ir daržus;
- Ketvirtas aukštas – daugiau šviesos ir mažiau triukšmo;
- Renovuotas namas;
- Renovacija pilnai išmokėta – jokių papildomų mokesčių;
- Butas parduodamas tuščias – lengva pradėti remontą ar įsirengimą;
- Puiki galimybė įsirengti pagal savo skonį;
- Tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai (paklausus nuomai).

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Netoliese parduotuvės ir kasdienės paslaugos;
- Patogus susisiekimas su miesto centru;
- Rami, gyvenimui tinkama aplinka;
- Žaliosios zonos pasivaikščiavimams ir poilsiui.

Tai patrauklus pasirinkimas tiek ieškantiems savo namų, tiek investuotojams – dėl patogios vietos ir išplanavimo butas yra paklausus nuomai.

Jeigu norite sužinoti daugiau ar apžiūrėti butą – susisiekite su mumis!

Dėl išsamesnės informacijos galite skambinti bet kuriuo dienos metu arba susisiekti el. paštu – [info@stonkus.lt](mailto:info@stonkus.lt)

[www.stonkus.lt](http://www.stonkus.lt)

+370 63041574

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574  
Susisiekti el.paštu: [info@stonkus.lt](mailto:info@stonkus.lt)



