



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS CHEMIKŲ G., JONAVOS M., JONAVOS R. SAV., 51.73 M<sup>2</sup> PLOTU 2 KAMBARIAI

**88 000 €** (1 701.14 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|                                      |                       |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Plotas<br><b>51.73 m<sup>2</sup></b> | Aukštis<br><b>8/9</b> | Kambariai<br><b>2</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|

Kaina: **88 000 € (1 701.14 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1989

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Dušas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas jaukus ir funkcionalus 2 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje – Chemikų g. 70, Jonavoje. Bendras plotas – 51,73 kv. m.

Butas tvarkingas, šviesus ir prižiūrėtas, nereikalaujantis didelių investicijų – galima gyventi iš karto. Patogus išplanavimas užtikrina komfortišką kasdienybę, o erdvi virtuvė suteikia daugiau vietos tiek maisto gamybai, tiek jaukiems pasisėdėjimams.

Butas įsikūręs aštuntame aukšte, todėl pro langus atsiveria malonūs, atviri vaizdai, daugiau šviesos ir privatumo.

Renovuotas namas – tai šiluma, mažesnės šildymo sąnaudos ir ekonomiškasis išlaidų laikymas visais metų laikais.

Puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško, šviesaus ir praktiško būsto patogioje miesto vietoje.

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Plotas: 51,73 kv.m.;
- Aukštas: 8 iš 9;
- 2 kambariai;
- Erdvi virtuvė;
- Erdvus vonios kambarys;
- Šildymas: Ekonomiškas, po renovacijos sumažėjusios sąskaitos;
- Namų būklė: Namas renovuotas, atnaujinta kanalizacija, pagrindinis stovas;
- Yra balkonas;
- Yra rūsys;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;

#### PRIVALUMAI:

- Patogus išplanavimas, puikiai paskirstytos erdvės.
- Labai šviesus ir jaukus butas.
- Infrastruktūra: šalia parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės.
- Renovuota aplinka: tvarkinga kiemo infrastruktūra, nauji šaligatviai, parkavimo vietos.
- Šis butas idealiai tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Jeigu norite sužinoti daugiau ar apžiūrėti butą – susisiekite su mumis!

Dėl išsamesnės informacijos galite skambinti bet kuriuo dienos metu arba susisiekti el. paštu – [info@stonkusnt.lt](mailto:info@stonkusnt.lt)

[www.stonkusnt.lt](http://www.stonkusnt.lt)

+370 63041574

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574  
Susisiekti el.paštu: info@stonkus.lt



