



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS DARIAUS IR GIRĖNO G., GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS R. SAV., 70 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

144 000 € (2 057.14 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
70.00 m<sup>2</sup>

Aukštas  
6/9

Kambariai  
4

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Kaina:              | 144 000 € (2 057.14 €/m <sup>2</sup> ) |
| Statusas:           | Aktyvus                                |
| Statybos metai:     | 2007                                   |
| Pastato įrengimas   | Pilnai įrengtas                        |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                             |

## Papildoma informacija

Parduodamas 4 kambarių butas naujos statybos name Gargžduose, Dariaus ir Girėno g., 6 aukštas iš 9, buto plotas 70,53 kv.m.

Patogus išplanavimas, nepereinami trys miegamieji kambariai, WC ir vonios kambarys, virtuvė sujungta su erdvia svetaine. Butas šviesus, svetainėje dideli panoraminiai langai su išėjimu į balkoną. Koridoriuje įmontuota sieninė spinta, vonios kambaryje – masažinė vonia. Reguluojamas šildymas, įrengtas kondicionierius, tad galėsite džiaugtis komfortiška temperatūra bei nebrangiu buto išlaikymu bet kuriuo sezono metu. Bute šarvuotos durys, laiptinė rakinama telefonspyne (domofonu). Jūsų patogumui yra liftas, patalpa dviračių laikymui, uždara automobilių parkavimo aikštelė.

Strategiškai patogi vieta – šalia prekybos centrai, ugdymo

įstaigos, sporto centras, baseinas, naujai sutvarkytas parkas

Jūsų laisvalaikiui. Butas parduodamas su baldais ir buitine technika.

#### BENDRA INFORMACIJA:

Plotas: 70,53 kv. m;

Aukštas: 6/9;

Kambarių sk.: 4;

Namo tipas: mūrinis;

Statybos m.: 2007 m.;

Buto šildymo tipas: centrinis kolektorinis.

#### PATALPŲ PLOTAI:

Koridorius: 4,93 kv. m;

WC ir vonios kambarys: 6,48 kv. m;

Virtuvė su svetaine: 25,34 kv. m;

Kambarys: 11,87 kv. m;

Kambarys: 11,13 kv. m;

Kambarys: 10,78 kv. m.

#### APIE BUTĄ:

Erdvus išplanavimas;

Trys miegamieji kambariai;

Panoraminiai plastikiniai langai;

Šarvo durys.

#### APIE NAMĄ:

Mūrinis, 2007 m. statybos;

Tvarkinga laiptinė su liftu;

Koduotos durys su domofonu;

Rami ir maloni kaimynystė;

Namą prižiūri aktyviai veikianti administruojanti įmonė.

#### PRIVALUMAI:

Butas naujame name;

Reguliuojamas šildymas, įrengtas kondicionierius;

Laiptinė rakinama telefonspyne (domofonu);

Uždara automobilių stovėjimo aikštelė.

#### LOKALIZACIJA:

1,00 km iki Gargždų miesto centro;

0,50 km iki Gargždų lopšelio-darželio „Gintarėlis“;

0,65 km iki Gargždų „Vaivorykštės“ gimnazijos;

0,75 km iki Gargždų „Minijos“ progimnazijos;

0,65 km iki prekybos centro „Maxima“;

0,45 km iki prekybos centro „Lidl“;

0,40 km iki Gargždų sporto centro ir baseino;

0,20 km iki degalinės "Baltic Petroleum".

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068956067

Susisiekti el.paštu: [naminta@naminta.lt](mailto:naminta@naminta.lt)



