

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DARIAUS IR GIRŲNO G.,
ŠILUTĖS M., ŠILUTĖS R. SAV., 42.12 M² PLOTO,
2 KAMBARIAI**

29 000 € (688.51 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.12 m	5/5	2

Kaina:	29 000 € (688.51 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1969
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS DARIAUS IR GIRŲNO G. 5, ŠILUTĖ.

Parduodamas saulėtas ir šiltas 2 kambarių butas Dariaus ir Girėno g. 5, Šilutėje. Butas puikiai tinka nuomai, nes yra visi reikalingi baldai ir buitinė technika, todėl galima iš karto įsikurti ir gyventi.

.....

Virtualų 360° ir 3D turą rasite: <https://www.vipnt.lt/3D173>

video: https://youtube.com/shorts/2J_I8gWSDUK

Daugiau informacijos rasite: www.capitalsilute.lt, <https://www.capital.lt/lt/realty-p277002>

.....

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas netoli Šilutės centro vos kelios min. pėsčiomis;
- Visai netoli mokyklos, darželiai, prekybos centrai;
- Netoliese yra Šilutės mažųjų laivų uostas, Šilutės Hugo Šojaus dvaras ir Šilutės kultūros ir pramogų centras;
- Tvarkingi ir ramūs kaimynai.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutė, Dariaus ir Girėno g. 5;
- Kaina: 29 000 Eur;
- Bendras plotas: 42.12 kv.m.
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1969 m.;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 5/5;
- Rūsys: nėra;
- Įrengimo lygis: tvarkingas;
- Namą administruoja UAB „Šilutės būstas“.

.....

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Grindys: laminatas, plytelės;
- Sienos: dažai, tapetai;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais;
- Langų orientacija: vakarai;
- Vidaus durys: medinės;
- Lauko durys: medinės;
- Laiptinės įėjimo durys: metalinės.

.....

IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius - 3.58 kv.m.;
- Koridorius - 3.54 kv.m.;
- Virtuvė - 5.81 kv.m.;
- Vonia - 3.67 kv.m.;
- Kambarys - 10.75 kv.m.;
- Kambarys - 14.77 kv.m.;

Bendras plotas: 42.12 kv.m.

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: Centrinis šildymas;
- Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis;
- Kanalizacija: Komunalinis nuotekų šalinimas;
- Dujos: miesto nėra.

.....

ATSTUMAI IR SUSISIEKIMAS:

~0.60 km Atstumas iki centro

~1.47 km ŠILUTĖS AUTOBUSŲ STOTIS

~1.55 km Šilutės geležinkelio stotis

Autobusų stotelės

~0.10 km Savivaldybė

~0.61 km Hidraulinės pavaros

~0.87 km K.Į.K.

~1.53 km Šilutės autobusų stotis

~1.69 km Garažų

~2.16 km Verdainė

~2.77 km S.B. Dobilas

MOKYMOSI ĮSTAIGOS:

Vidurinis ugdymas

~1.03 km Šilutės turizmo ir paslaugų verslo mokykla

Pradinis ugdymas

~0.37 km Šilutės jaunimo ir suaugusiųjų mokymo centras

~0.44 km Šilutės pirmoji gimnazija

~0.65 km Šilutės r. vaikų meno mokykla

~0.67 km Šilutės Pamario pagrindinė mokykla

Ikimokyklinis ugdymas

~0.51 km Šilutės lopšelis-darželis "Žibutė"

~0.58 km Šilutės lopšelis-darželis "Raudonkepuraite"

~0.59 km Šilutės pradinė mokykla

~0.67 km Šilutės lopšelis-darželis "Gintarėlis"

MEDICINOS ĮSTAIGOS:

~0.28 km KLAIPĖDOS TERITORINĖ LIGONIŲ KASA, Šilutės atstovas

~0.28 km MEDEA KLINIKA, UAB ŠILUTĖS MCT

~0.28 km SVEIKATOS DARNA, UAB

~0.42 km ŠILUTĖS ŠEIMOS GYDYTOJŲ CENTRAS, UAB

~0.50 km ŠILUTĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS, VŠĮ

PREKYBOS CENTRAI:

~0.51 km KI - GUBOJA

~0.52 km Maxima X

~0.92 km Norfa XL

~1.17 km Norfa XL

~1.46 km Maxima XX

~1.48 km Lidl

.....

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

.....

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

.....

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVĄ KAVOLIŪNĄ Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovas.kavoliunas@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

<https://www.facebook.com/VIPNT>

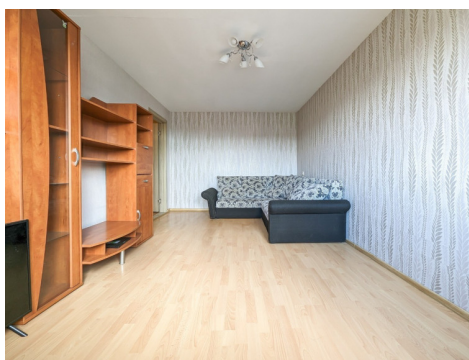
PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

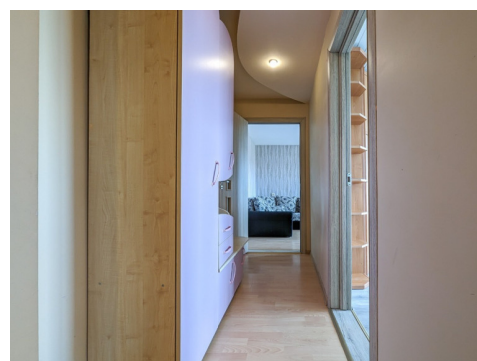
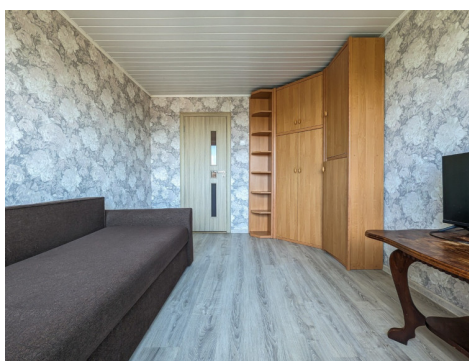
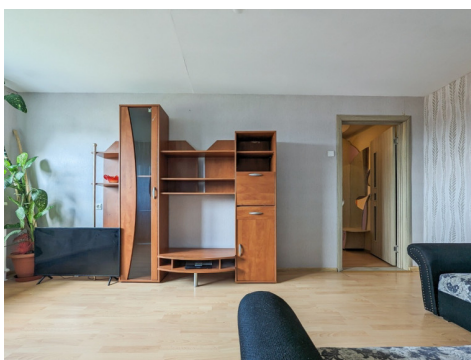
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 693 55008

Susisiekti el.paštu: stanislovas.kavoliunas@capital.lt



Bendras plotas: 42.12 kv.m.





LAIKO TAUPYMAS

PROFESONALUS OBJEKTO PRISTATYMAS

GERIAUSIA PARDAVIMO KAINA

DOKUMENTŲ PARUOŠIMAS

GREITAS SANDORIŲ SUDARYMAS

www.fb.com/vipnt

Tel: +370 695 55005
www.capitalsh.lt

Dariaus ir Girėno g.
 5A, Šilutė

