

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DARIAUS IR GIRŲNO G., ŠILUTĖS M., ŠILUTĖS R. SAV., 53.55 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

27 000 € (504.20 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
53.55 m	4/4	2

Kaina:	27 000 € (504.20 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Šildymas	² Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS DARIAUS IR GIRŲNO G. 5A, ŠILUTĖ.

Parduodamas 53.55 kv. m. 2 kambarių butas Šilutėje, Dariaus ir Girėno g. 5A. Butui reikalingas remontas, todėl galėsite patys susikurti savo namų interjerą. Netoliese teka upė Šyša, Šilutės kultūros ir pramogų centras, sutvarkyta senojo turgaus aikštė, evangelikų liuteronų bažnyčia, Šilutės Hugo Šojaus muziejus, Šilutės mažųjų laivų uostas.

.....

Virtualų 360° ir 3D turą rasite: <https://www.vipnt.lt/3D123>

Daugiau informacijos rasite: www.capitalsilute.lt, <https://www.capital.lt/lt/realty-p269977>

.....

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas netoli Šilutės centro vos kelios min. pėsčiomis;
- Visai netoli mokyklos, darželiai, prekybos centrai;
- Netoliese yra Šilutės mažųjų laivų uostas, Šilutės Hugo Šojaus dvaras ir Šilutės kultūros ir pramogų centras.
- Tvarkingi ir ramūs kaimynai.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutė, Dariaus ir Girėno g. 5A;
- Kaina: 27 000 Eur;
- Bendras plotas: 53.55 kv.m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 4/4;
- Prie buto priklauso sandėliukas;
- Įrengimo lygis: reikalingas remontas.

.....

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Grindys: medžio drožlių plokštė;
- Sienos: tapetai;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais;
- Langų orientacija: pietryčiai (kambariai), vakarai (virtuvė);
- Vidaus durys: medinės;
- Lauko durys: apsauginės (šarvuotos);
- Laiptinės įėjimo durys: kodinė spyna.

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: Centrinis šildymas;
- Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis;
- Kanalizacija: Komunalinis nuotekų šalinimas;
- Dujos: miesto nėra.

.....

IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė - 7.24 kv.m.;
- Koridorius - 2.59 kv.m.;
- Kambarys - 12.62 kv.m.;
- Kambarys - 19.67 kv.m.;
- Dušas - 1.48 kv.m.;
- Tualetas - 1.38 kv.m.;
- Sandėliukas - 4.51 kv.m.;
- Sandėliukas - 4.06 kv.m.;

Bendras plotas: 53.55 kv.m.

.....

ATSTUMAI IR SUSISIEKIMAS:

- ~0.60 km Atstumas iki centro
- ~1.47 km ŠILUTĖS AUTOBUSŲ STOTIS
- ~1.55 km Šilutės geležinkelio stotis
- Autobusų stotelės
- ~0.10 km Savivaldybė
- ~0.61 km Hidraulinės pavaros
- ~0.87 km K.I.K.
- ~1.53 km Šilutės autobusų stotis

~1.69 km Garažų

~2.16 km Verdainė

~2.77 km S.B. Dobilas

MOKYMOSI ĮSTAIGOS:

Vidurinis ugdymas

~1.03 km Šilutės turizmo ir paslaugų verslo mokykla

Pradinis ugdymas

~0.37 km Šilutės jaunimo ir suaugusiųjų mokymo centras

~0.44 km Šilutės pirmoji gimnazija

~0.65 km Šilutės r. vaikų meno mokykla

~0.67 km Šilutės Pamario pagrindinė mokykla

Ikimokyklinis ugdymas

~0.51 km Šilutės lopšelis-darželis "Žibutė"

~0.58 km Šilutės lopšelis-darželis "Raudonkepuraite"

~0.59 km Šilutės pradinė mokykla

~0.67 km Šilutės lopšelis-darželis "Gintarėlis"

MEDICINOS ĮSTAIGOS:

~0.28 km KLAIPĖDOS TERITORINĖ LIGONIŲ KASA, Šilutės atstovas

~0.28 km MEDEA KLINIKA, UAB ŠILUTĖS MCT

~0.28 km SVEIKATOS DARNA, UAB

~0.42 km ŠILUTĖS ŠEIMOS GYDYTOJŲ CENTRAS, UAB

~0.50 km ŠILUTĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS, VŠĮ

PREKYBOS CENTRAI:

~0.51 km KI - GUBOJA

~0.52 km Maxima X

~0.92 km Norfa XL

~1.17 km Norfa XL

~1.46 km Maxima XX

~1.48 km Lidl

.....

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

.....

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

.....

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVĄ KAVOLIŪNĄ Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovas.kavoliunas@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

<https://www.facebook.com/VIPNT>

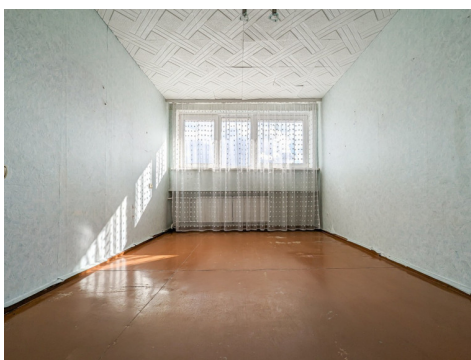
PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

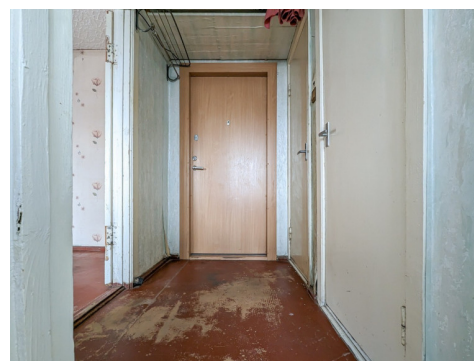
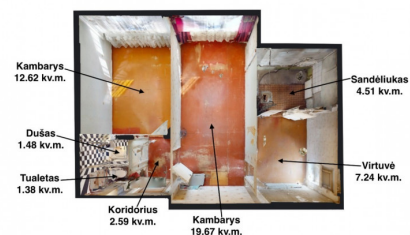
Kontaktiniai duomenys

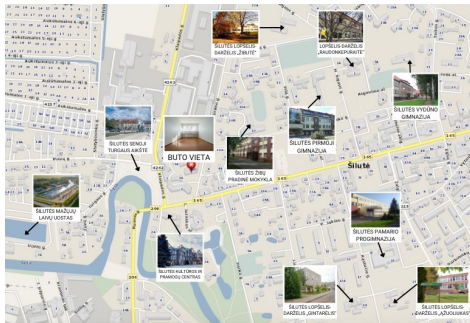
Telefono numeris: +370 693 55008

Susisiekti el.paštu: stanislovas.kavoliunas@capital.lt



Bendras plotas: 53.55 kv.m.





LAIKO TAUPYMAS

PROFESONALUS OBJEKTO PRISTATYMAS

GERIAUSIA PARDAVIMO KAINA

DOKUMENTŲ PARUOŠIMAS

GREITAS SANDORIŲ SUDARYMAS

www.fb.com/vipnt

Tel.: +370 695 55005
[WWW.CAPITALCITY.LT](https://www.capitalcity.lt)

Dariaus ir Gireno g.
 5A, Šilutė

Bendras plotas: 53.55 kv.m.

