

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58.56 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

244 000 € (4 166.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.56 m	7/7	3

Kaina: **244 000 € (4 166.67 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Vonia, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius 2

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas su didele virš 8 m² stiklo lodžija, Šnipiškėse, Daugėlišio g. 33, Vilniuje.

BUTAS SU PILNA APDAILA, todėl Jums beliks tik pasirūpinti maloniausia naujakurių dalimi - buto apstatymu baldais ir buitine technika!

Butas yra 7-ame aukšte. Gyvenant Šnipiškėse, gražiausi Vilniaus vaizdai būtent ir atsiskleidžia iš aukštesnių aukštų, kur pro buto langus matoma vaizdinga Šnipiškių panorama!

Galime pasiūlyti pilnai įrengtus analogiškus butus ir 1 arba 5 aukštuose. Arba 2-ame aukšte tik su daline apdaila.

Namas 100 proc. baigtumo.

Du kambariai turi kondicionierius. Bute išvedžiota rekuperacinė oro vėdinimo sistema, išvedžiota elektros instaliacija bei santechnikos vamzdynai iki prietaisų. Energinis efektyvumas A klasės. Pilnai įrengtas WC ir vonios kambarys. Buto langai orientuoti į vidinį kiemą. Vidinis kiemas be parkavimo aikštelių, todėl po langais nebus jokių automobilių garsų. Saugi kaimynystė.

APIE PROJEKTĄ:

"K17" - tai modernus ir šiuolaikiškas daugiabučių namų ir komercinių patalpų projektas šalia Vilniaus centro, Daugėlišio gatvėje, viename sparčiausiai besivystančių Vilniaus mikrorajonų, Šnipiškėse.

Butas strategiškai itin patogioje vietoje, naujakuriams nekils rūpesčių dėl susisiekimo su miesto centru. Čia puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Be vargo daugelį objektų ir vaizdingų maršrutų pasieksite ir pėsčiomis.

Namo aplinkos gerbūvis pilnai sutvarkytas, įrengtas kiemas su žaliosiomis zonomis bei vaikų žaidimo aikštelėmis.

DETALI PARDUODAMO BUTO INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2023 m.

- Būto paskirtis: gyvenamoji.

- Įrengimas: pilna apdaila.

- Baigtumas: 100%.

- Adresas: Daugėlišio g. 33, Vilnius.

- Būto Nr. 99.

- Aukštas: 7 iš 7.

- Kambarių skaičius: 3.

- Bendras plotas: 58,56 m².

- Holas: 6,64 m².

- San. mazgas: 4,51 m².

- Virtuvė: 5,98 m².

- Svetainė: 19,39 m².

- Kambarys: 12,47 m².

- Kambarys: 9,57m².

- Lodžija 8,18 m². (lodžija neįtraukta į bendrą buto plotą!)

Esant poreikiui papildomai galite įsigyti požemines automobilių stovėjimo vietas po namu esančioje uždaroje parkavimo aikštelėje.

Taip pat yra galimybė įsigyti požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje esančius sandėliukus.

Kviečiu susitikti ir apžiūrėti šį butą. Susitikimo metu parodysiu ir kitus projekte esančius laisvus butus pagal Jums aktualų plotą ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus. Tikiu, rasime Jūsų lūkesčius geriausiai atitinkantį sprendimą naujam būstui įsigyti!

NT Brokerė

Daiva Gudinovič

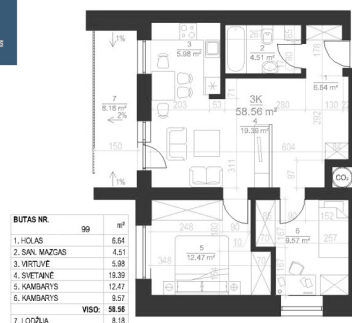
+370 600 50554

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt





Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
DAIVA GUDINVIČ

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt
+370 600 50554

