

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 67.06 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

265 000 € (3 951.69 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
67.06 m	6/7	3

Kaina:	265 000 € (3 951.69 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Lifas, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

"K17" - tai modernus ir šiuolaikiškas daugiabučių namų ir komercinių patalpų projektas šalia Vilniaus centro, Daugėliško gatvėje, viename sparčiausiai besivystančių Vilniaus mikrorajonų, Šnipiškėse.

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas su didele 9,98 m² lodžija, kurios langai orientuoti į vidinį kiemą iš kurio tolumoje matomi verslo centrų dangoraižiai. Ramus vidinis kiemas, be automobilių parkaviečių po langais.

Butas strategiškai itin patogioje vietoje, naujakuriams nekils rūpesčių dėl susisiekimo su miesto centru. Čia puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Be vargo daugelį objektų ir vaizdingų maršrutų pasieksite ir pėsčiomis. Namų aplinkos gerbūvis pilnai sutvarkytas, įrengtas kiemas su žaliosiomis zonomis bei vaikų žaidimo aikštelėmis.

Butas parduodamas su daline apdaila, todėl esant poreikiui turėsite galimybę patys persiplanuoti ir pasikoreguoti savo naujų jaukių namų sprendimus. Bute išvedžiota elektros instaliacija bei santechnikos vamzdynai iki prietaisų, išvedžiota rekuperacinė oro vėdinimo sistema. Energinis efektyvumas A klasės. Saugi kaimynystė.

Galbūt, tai jūsų ieškomas būstas, pasižvalgykite!

DETALI PARDUODAMO BUTO INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2023 m.

- Buto paskirtis: gyvenamoji.

- Adresas: Daugėlišio g. 33, Vilnius.

- Įrengimas: dalinė apdaila.

- Buto Nr. 21.

- Aukštas: 6 iš 7.

- Kambarių skaičius: 3.

- Bendras plotas: 67,07 m²..

- Holas: 8,37 m².

- San. mazgas: 4,11 m².

- Virtuvė: 6,56 m².

- Svetainė: 23,66 m².

- Kambarys: 12,54 m².

- Kambarys: 9,41 m².

- Lodžija 9,98 m². (lodžija neįtraukta į bendrą buto plotą!)

Esant poreikiui papildomai galite įsigyti požemines automobilių stovėjimo vietas po namu esančioje uždaroje parkavimo aikštelėje.

Taip pat yra galimybė įsigyti požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje esančius sandėliukus.

Kviečiu susitikti ir apžiūrėti šį butą. Susitikimo metu parodysiu ir kitus projekte esančius laisvus butus pagal Jums aktualų plotą ir maloniai atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus. Tikiu, rasime Jūsų lūkesčius geriausiai atitinkantį sprendimą naujam būstui įsigyti!

Jūsų NT Brokerė

Daiva Gudiniči

+370 600 50554

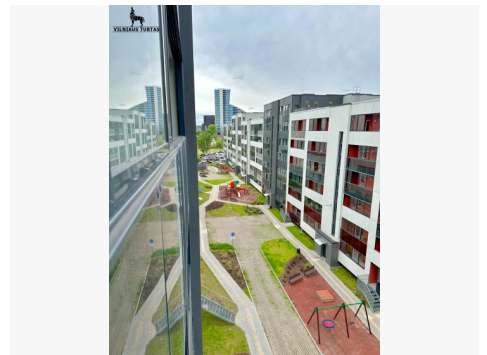
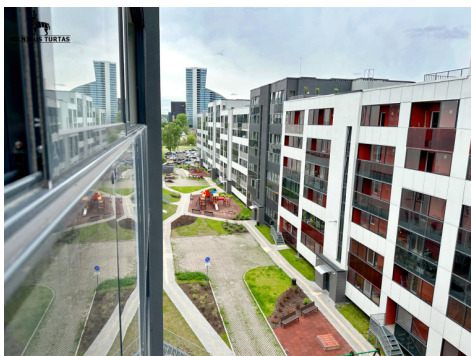
daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/daiva-gudinovic

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt





The floor plan shows a rectangular apartment layout with a central hallway. The rooms are numbered 1 through 6. Room 1 is the entrance hall, Room 2 is the living area with a fireplace, Room 3 is the dining area, Room 4 is the kitchen, Room 5 is a bedroom, and Room 6 is another bedroom. There are two bathrooms (7 and 8) and a balcony (9). The plan includes dimensions for each room and overall area calculations. A table on the right provides a summary of the rooms.

ROOMS NO.	1, 2, 17, 21	m²
1. HALL	8,37	
2. SAN. BATHS	4,11	
3. VERBUI	8,56	
4. DINING	23,06	
5. KAMINATIS	12,56	
6. KAMINATIS	9,81	
7. DRABUŽINĖ	2,91	
8. LOOZINIA	8,56	
9. BALCONIA	9,36	



Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
DAIVA GUDINOVICH

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt
+370 600 50554