



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G.,
ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
67.07 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****335 000 €** (4 994.78 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
67.07 m²	3/7	3

Kaina: **335 000 € (4 994.78 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas su jaukia lodžija, Šnipiškėse, Daugėliščio g. 33, Vilniuje. Butas naujas, dar neįgyventas, pilnai įrengtas su visais baldais ir buitine technika, tiesiogiai iš statytojo.

Namas 100 proc. baigtumo. Paskirtis – gyvenamoji. Energinis efektyvumas A klasės. Vidinis kiemas be parkavimo aikštelių, todėl po langais nebus jokių automobilių garsų. Saugi kaimynystė. Centras – ranka pasiekiamas.

APIE PROJEKTĄ:

"K17" – tai puikus kokybiškas daugiabučių namų ir komercinių patalpų projektas šalia Vilniaus centro, Daugėliščio gatvėje, viename sparčiausiai besivystančių Vilniaus mikrorajonų, Šnipiškėse.

Butas strategiškai itin patogioje vietoje, naujakuriams nekils rūpesčių dėl susisiekimo su miesto centru. Čia puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Be vargo daugelį objektų ir vaizdingų maršrutų pasieksite ir pėsčiomis. Namų aplinkos gerbūvis pilnai sutvarkytas, įrengtas kiemas su žaliosiomis zonomis bei vaikų žaidimo aikštelėmis.

Galbūt, tai Jūsų ieškomas būstas, pasižvalgykite!

DETALI PARDUODAMO BUTO INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2023 m.

- Buto paskirtis: gyvenamoji.

- Įrengimas: pilna apdaila.

- Baigtumas: 100%.

- Adresas: Daugėlišio g. 33, Vilnius.

- Buto Nr. 9.

- Aukštas: 3 iš 7.

- Kambarių skaičius: 3.

- Bendras plotas: 67,06 m².

- Holas: 8,37 m².

- San. mazgas: 4,11 m².

- Virtuvė: 6,56 m².

- Svetainė: 23,66 m².

- Kambarys: 12,54 m².

- Kambarys: 9,41 m².

- Tamsus kambariukas/ drabužinė: 2,41 m².

- Lodžija 9,98 m². (lodžija neįtraukta į bendrą buto plotą!)

Esant poreikiui papildomai galite įsigyti požemines automobilių stovėjimo vietas po namu esančioje uždaroje parkavimo aikštelėje.

Taip pat yra galimybė įsigyti požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje esančius sandėliukus.

Kviečiu susitikti ir apžiūrėti šį butą. Susitikimo metu parodysiu ir kitus projekte esančius laisvus butus pagal Jums aktualų plotą ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus. Tikiu, rasime Jūsų lūkesčius geriausiai atitinkantį sprendimą naujam būstui įsigyti!

Statytojo atstovė

Daiva Gudinovič

+370 600 50554

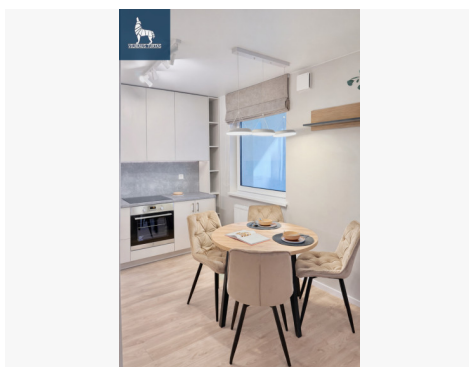
daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

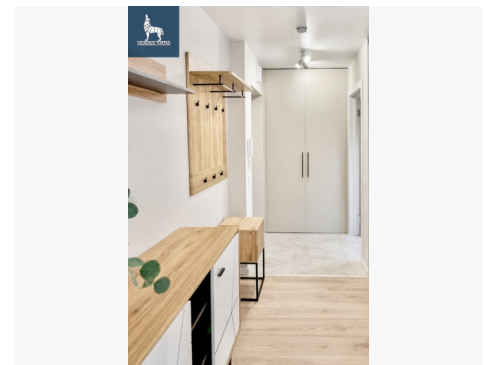
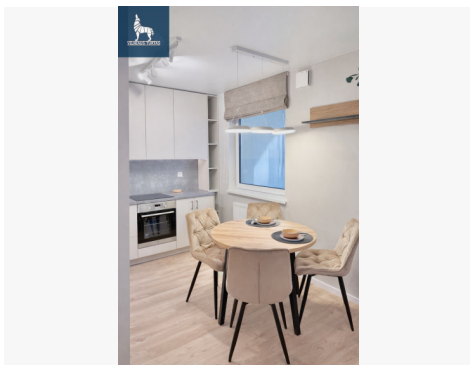
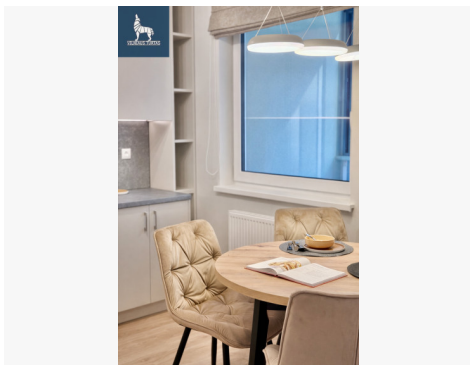
www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/daiva-gudinovic

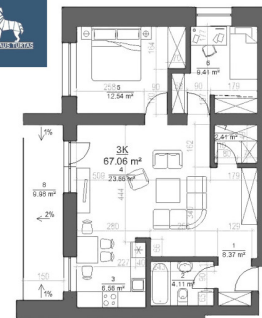
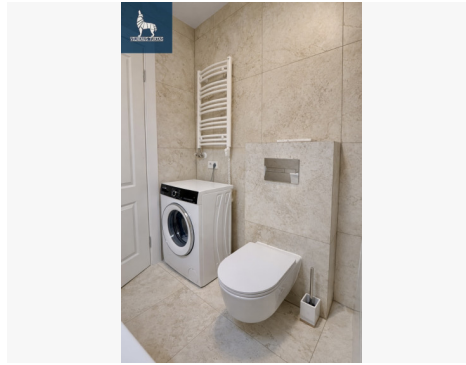
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt







BUTAS NR. 9, 13, 17, 21	
1. HOLAS	8,37
2. SAK. NAUJAS	4,71
3. VERTUVE	6,86
4. SIETIMĖ	23,66
5. KAMBARYS	12,96
6. KAMBARYS	9,41
7. ORAULYNĖ	2,47
	67,06
8. LOŽIŲA	9,36

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
DAIVA GUDINVIČ

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt
+370 600 50554