



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G.,
ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
67 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****335 000 €** (5 000.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
67.00 m²	3/7	3

Kaina: **335 000 € (5 000.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2020

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS STILINGAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS ŠNIPIŠKĖSE, DAUGELIŠKIO G. 33 – SU BALDAIS IR ERDVIA LODŽIJA

Ieškote modernaus, kokybiškai įrengto būsto vienoje perspektyviausių Vilniaus vietų? Kviečiame apžiūrėti šį jaukų ir funkcionaliai suplanuotą 3 kambarių butą „Kernavės namų“ projekte, vos kelių minučių atstumu nuo Vilniaus centrinio verslo rajono (CBD).

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl naujieji savininkai galės įsikelti iš karto be papildomų investicijų.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Daugeliškio g. 33, Šnipiškės, Vilnius

- Statybos metai – 2020 m.

- Aukštas – 3 iš 7

- Kambarių skaičius – 3

- Buto plotas – 67,06 kv. m

- Lodžija – 9,98 kv. m (neįskaičiuota į buto plotą)

- Energinė klasė – A

- Kaina – 335 000 Eur

BUTO PRIVALUMAI

- Pilnai įrengtas ir skoningai apstatytas butas

- Erdvi svetainės ir virtuvės zona

- Du atskiri miegamieji kambariai

- Didelė įstiklinta lodžija poilsiui visais metų laikais

- Daug integruotų spintų ir vietos daiktų laikymui

- Kokybiški baldai ir buitinė technika

- Funkcionalus išplanavimas be neišnaudotų erdvių

- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos

- Rekuperacinė vėdinimo sistema

- Individuali šilumos apskaita

- Liftas
- Rakinama laiptinė
- 24/7 vaizdo stebėjimas

PROJEKTO PRIVALUMAI

„Kernavės namai“ – modernus gyvenamųjų namų projektas sparčiai augančiose Šnipiškėse.

- Vos kelios minutės iki Vilniaus CBD
- Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais
- Šalia Neries krantinė ir Baltasis tiltas
- Netoliese PC Europa, CUP, Rimi, Maxima
- Uždara ir sutvarkyta teritorija
- Vaikų žaidimų aikštelės
- Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- Galimybė papildomai įsigyti požeminę parkavimo vietą

TECHNINĖ INFORMACIJA

- A energinio naudingumo klasė
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Plastikiniai langai su dviejų kamerų stiklo paketais
- Silikatinių blokelių mūras
- Individualūs šilumos, karšto ir šalto vandens skaitikliai

- Padidinto saugumo įėjimo durys
- Įrengtos gipso kartono pertvaros
- Kokybiška statyba ir modernūs inžineriniai sprendimai

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško būsto miesto centre arba investicijos nuomai viename paklausiausių Vilniaus rajonų.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu.

išplanavimą ir šios vietos privalumus.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos:

???? +370 652 42188

???? dobrin@vilniausturtas.lt

Dobrin Mitev

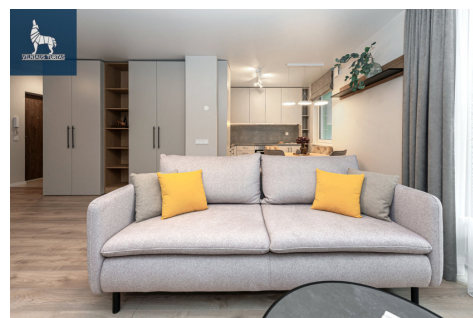
NT brokeris

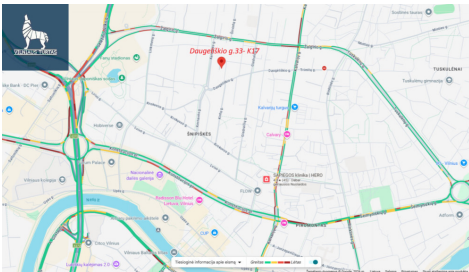
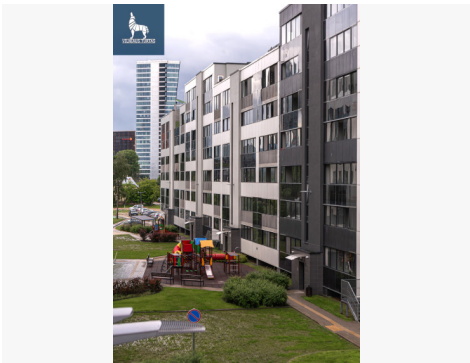
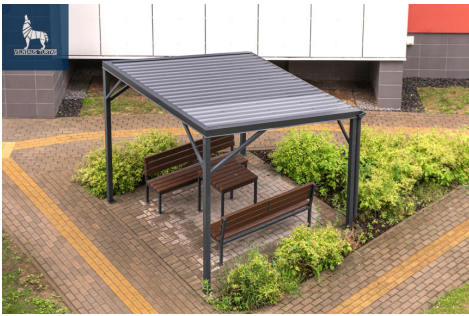
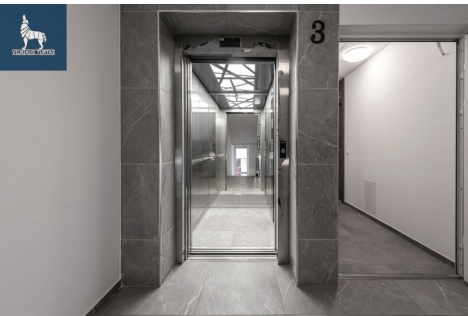
Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 652 42188

Susisiekti el.paštu: dobrin@vilniausturtas.lt







Logo: **VILNIAUS TURTAS** (with a stylized horse icon)

Logo: **NT BROKERIS** (with a house icon)

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

NT Brokerė
LAURA RAVINSKIENĖ
laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt
+370 618 59257



Logo: **VILNIAUS TURTAS** (with a stylized horse icon)

DOBRIN MITEV
NT Brokeris

+370 652 42188
dobrin@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt

