

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DEBRECENO G., DEBRECENAS,  
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 12.45 M<sup>2</sup>  
PLOTU 1 KAMBARYS**

**16 000 €** (1 285.14 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>12.45 m</b> | <b>5/5</b> | <b>1</b>  |

|                     |                                                                                                                               |   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Kaina:              | <b>16 000 € (1 285.14 €/m )</b>                                                                                               |   |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                       |   |
| Statybos metai:     | 1978                                                                                                                          | 2 |
| Įrengimo lygis      | Dalinė apdaila                                                                                                                |   |
| Šildymas            | Centrinis                                                                                                                     |   |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                       |   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                    |   |
| Ypatumai:           | Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Vieta automobiliui, Buto dalis, Asfaltuotas privažiavimas |   |

**Papildoma informacija**

Teiraukitės telefonu:

+37066719935 Vidmantas

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR TVARKINGAS KAMBARYS BENDRABUTYJE – DEBRECENO G., KLAIPĖDA!

Adresas: Klaipėda, Debrečenas, Debrečeno g.

Plotas: 12,45 m<sup>2</sup> – optimalus dydis patogiam gyvenimui!

Aukštas: 5 iš 5 – paskutinis aukštas, jokių triukšmingų kaimynų virš galvos!

Statybos metai: 1978 m. – tvirtas ir laiko patikrintas pastatas!

Šildymas: Centrinis – žiemą visada šilta!

Langų orientacija: Pietūs – saulėtas ir jaukus kambarys!

#### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

Šviesus ir tvarkingas kambarys – saulėtas, jaukus ir paruoštas gyvenimui!

Nedideli išlaikymo kaštai – puikus pasirinkimas ekonomiškai gyvenantiems!

Bendro naudojimo WC ir dušas – galimybė įsirengti asmeninį dušą kambaryje!

Rakinama, pilnai suremontuota laiptinė (2024 m.) – saugumas ir tvarka!

Puiki investicija į nuomą! – kambariai šioje vietoje itin paklausūs tarp studentų ir dirbančiųjų!

STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA!

Rami ir tvarkinga kaimynystė!

Puikus susisiekimas – autobusų stotelės netoliese!

Prekybos centrai pasiekiami pėsčiomis – Lidl, Norfa, Iki!

Netoliese mokyklos ir darželiai:

~160 m Klaipėdos lopšelis-darželis "Eglutė"

~210 m Klaipėdos lopšelis-darželis "Nykštukas"

~370 m Klaipėdos lopšelis-darželis "Žemuogėlė"

Draugystės parkas – vos už kelių minučių kelio pėsčiomis!

PUIKI INVESTICIJA – IDEALUS PASIRINKIMAS STUDENTAMS IR NUOMAI!

Ekonomiškas būstas – puiki alternatyva brangiai nuomai!

Investicija į ateitį – nekilnojamojo turto kainos Klaipėdoje stabiliai auga!

Galimybė įsirengti pagal savo poreikius – pritaikykite erdvę savo gyvenimo būdui!

Nepraleiskite šios progos – tokie pasiūlymai greitai dingsta iš rinkos!

Skambinkite ir susitarkite dėl apžiūros jau dabar: +37066719935 Vidmantas

Skelbimo ID: 130940



## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066719935

Susisiekti el.paštu: [savickaite@rutosnt.lt](mailto:savickaite@rutosnt.lt)

