

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DEBRECENO G., DEBRECENAS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 52.88 M²
PLOTU 2 KAMBARIAI**

80 000 € (1 512.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.88 m	7/9	2

Kaina:	80 000 € (1 512.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37067845868 Anžela

ŠVIESUS IR FUNKCIONALUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU IR RŪSIU – DEBRECENO G., KLAIPĖDA *

Ieškote būsto, kuris būtų puikioje miesto vietoje, nereikala būtų jokių papildomų investicijų ir būtų paruoštas patogiam gyvenimui ar nuomai?

Šis butas – tai geriausias pasirinkimas kainos ir kokybės santykiu Debrečeno rajone!

Adresas: Debrečeno g., Klaipėda

Plotas: 52,88 m²

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 7/9 – vaizdai, privatumas ir minimalus triukšmas

Namo tipas: Mūrinis, 1974 m.

Šildymas: Centrinis

Langų kryptis: Pietūs – Šiaurė (natūrali šviesa visą dieną!)

Būklė: Įrengtas – galima gyventi iškart

Energinio naudingumo klasė: B

STIPRIAUSI BUTO PRIVALUMAI – KODĖL VERTA RINKTIS *

Pilnai įrengtas ir jaukus – šviesios sienos, švarus interjeras, galima kraustyti iš karto

Parduodamas su baldais ir buitine technika – įskaitant šaldytuvą, skalbimo mašiną, viryklę

Balkonas – rytinės kavos ritualams ar poilsio akimirkoms su vaizdu į miestą

Nauja elektros instaliacija ir plastikiniai vamzdžiai – ramus gyvenimas be papildomų remontų

Atskira vonia ir tualetas – didesnis komfortas kasdienybėje

Šarvuotos durys ir kodinė laiptinės spyna – saugumas jums ir jūsų šeimai

Rūsys – papildoma vieta laikyti dviračiams, padangoms ar sezoniniams daiktams

Veikiantis liftas – patogiu visiems gyventojams

Puiki buto orientacija – langai į abi puses užtikrina natūralią šviesą ir oro cirkuliaciją

Ekonomiškas šildymas – B klasės pastatas užtikrina mažesnes sąskaitas

LOKACIJA – GYVENIMAS PATOGUMO ZONOJE *

Šis butas – tikra miesto gyventojų svajonė. Visos svarbiausios įstaigos ir paslaugos – vos kelių minučių atstumu:

Parduotuvės:

~170 m iki IKI, Lidl, Norfos

~450 m iki prekybos centro

Ugdymo įstaigos:

~140 m iki lopšelio-darželio „Pušaitė“

~400 m iki lopšelio-darželio „Eglutė“

~120 m iki mokyklos

Transportas:

~50 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės – patogus susisiekimas su visais miesto rajonais

Laisvalaikis:

Šalia parkas su pasivaikščiavimo ir dviračių takais, vaikų žaidimų aikštelės, Žvejų rūmai, sporto aikštelės – viskas po ranka tiek aktyviam laisvalaikiui, tiek ramiam poilsiui.

BUTAS IDEALIAI TINKA *

Jaunai porai ar šeimai – mokyklos, darželiai, saugi aplinka

Vyresnio amžiaus žmonėms – liftas, ramus aukštas, puikus mikroklimatas

Investuotojui – populiari vieta, paruoštas nuomai iškart po įsigijimo

Visiems, ieškantiems funkcionalaus, šilto ir ekonomiško būsto mieste

PASTATO PRIVALUMAI *

Tvarkinga laiptinė su kodine spyna

Mūrinė statyba – geresnė garso ir šilumos izoliacija

Aktyvi ir atsakinga bendrija – užtikrinama švara ir priežiūra

Pakankamai automobilių stovėjimo vietų prie namo

NEPRALEISKITE PROGOS! *

Šis butas – tai saugus, ekonomiškas ir jaukus sprendimas, vertas kiekvieno euro. Puiki investicija tiek gyvenimui, tiek nuomai – tiesiog ateikite ir apsigyvenkite be jokių rūpesčių!

➔ Skambinkite jau šiandien ir susitarkime dėl apžiūros jums patogiu metu

+37067845868 Anžela

Skelbimo ID 132406 *

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067845868

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



