



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DEBRECENO G., KLAIPĖDA, 62 KV.M PLOTO, 3 KAMBARIAI

125 000 € (2 004.49 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
62.36 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
3

Kaina:	125 000 € (2 004.49 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

???? SAULĖTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU DVIEM ĮSTIKLINTAIS BALKONAIS – ĮSIKELKITE BE PAPILDOMŲ RŪPESČIŲ!

Ieškote buto, kuriame gera gyventi nuo pirmos dienos? Šis jaukus ir šviesus 3 kambarių, 62,36 kv. m butas Debreceno g. gali tapti Jūsų naujais namais. Puikus 4 aukštas iš 5, vidinis butas, du įstiklinti balkonai, rūšys, pietų ir rytų kryptimis orientuoti langai bei pardavimas su baldais ir buitine technika – tai tik dalis šio būsto privalumų.

Ryte Jus pasitiks saulės spinduliai, o vakare galėsite mėgautis ramybe viename iš dviejų balkonų. Netoliese – parkas, mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir viešojo transporto stotelės. Viskas, ko reikia patogiam gyvenimui, pasiekama vos per kelias minutes.

???? BENDRA INFORMACIJA

???? Debreceno g. 72, Klaipėda

???? Plotas – **62,36 kv. m**

???? Kambarių skaičius – **3**

???? Aukštas – **4 iš 5**

???? Statybos metai – **1971**

???? Namų tipas – blokinis

???? Šildymas – centrinis

???? Įrengimas – visa apdaila

PRIVALUMAI

Puikus **4 aukštas iš 5**

****Vidinis butas**** – šiltesnis ir ekonomiškesnis

****Du įstiklinti balkonai****

****Atskira virtuvė****

Langai orientuoti į ****pietų ir rytų puses****

Saulėtas ir šviesus butas

Funkcionalus 3 kambarių išplanavimas

Parduodamas ****su baldais ir buitine technika****

****Priklauso rūsys****

Tvarkinga laiptinė ir rami kaimynystė

???? VIETA

???? Šalia parkas ir žaliosios erdvės

???? Prekybos centrai pasiekiami pėsčiomis

???? Netoliese mokyklos ir vaikų darželiai

???? Viešojo transporto stotelės vos už kelių minučių

???? Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais miesto rajonais

???? KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BŪSTĄ?

Šis butas išsiskiria tuo, ko ieško daugelis pirkėjų – **vidinis, šiltas, saulėtas, gero aukšto, su dviem balkonais ir rūsiu**.

Papildomas privalumas – nereikės rūpintis kraustymusi ar papildomomis investicijomis į baldus bei buitinę techniką.

Tai puikus pasirinkimas tiek jaunai šeimai, tiek vyresnio amžiaus žmonėms, tiek ieškantiems patikimos investicijos nuomai.

Balkonas (2)

Rūsys

Baldai

Buitinė technika

Atskira virtuvė

Plastikiniai langai

Šarvuotos durys

Kodinė laiptinės spyna

Tvarkinga laiptinė

Centrinis šildymas

Rami vieta

Šalia parko

Netoli mokyklų

Netoli darželių

Netoli prekybos centrų

Geras susisiekimas

???? Kviečiu apžiūrėti gyvai!

Nuotraukos gali parodyti daug, tačiau tik atvykę į vietą pajusite, kiek šis butas yra šviesus, jausis ir patogus kasdieniam gyvenimui.

NT bičiulis Romas

+370 644 44011

romas@011.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064444011

Susisiekti el.paštu: romas@011.lt





