



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DIDLAUKIO G., BALTUPIUOSE, VILNIUJE, 26.78 KV.M PLOTO

119 900 € (4 477.22 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
26.78 m²

 Aukštas
3/5

 Kambariai
1

 Kaina: **119 900 € (4 477.22 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1978

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

 Pardavimas ar
 nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvas

Papildoma informacija

SAULĖTAS, ŠVIESIAI ĮRENGTAS BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE SOSTINĖS DALYJE, BALTUPIUOSE.

PRIVALUMAI:

- Butui atliktas kapitalinis remontas, naujai pakeista elektros instaliacija ir vamzdynai. Įrengtas šviesiai įjaukiai, naudojant kokybiškas medžiagas.
- Funkcionalus išplanavimas leidžia montuoti erdvas sienines spintas.
- Butas šviesus ir saulėtas – pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių, kurie dar labiau praplečia erdvės pojūtį. Langai orientuoti pietine kryptimi.
- Parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad galima iš karto įsikurti naujuose namuose arba vykdyti nuomos verslą.
- Įrengtas erdvus įstiklintas balkonas.
- Butas dalinasi bendro naudojimo koridoriais su kaimyniniu butu.

- Namu laiptinė tvarkinga, rakinama kodine spyna. Aplink namą įrengtos automobilių stovėjimo aikštelės.
- Itin patogi vieta gyvenimui – čia gamtos malonumai idealiai suderinti su miesto privalumais – vos žengus namų duris rasite prekybos centrus, viešojo transporto stoteles, mokymo įstaigas.
- Norintiems atitrūkti nuo kasdienių rūpesčių – aplink kvartalą driekiasi žaliuojantys parkai, kuriuose galėsite ramiai pasivaikščioti ar aktyviai leisti laiką.
- Miesto centrą ir kitus mikrorajonus pasieksite itin greitai ir patogiai vos per keletą minučių tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Didlaukio gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 1978 m.;

Aukštas – 3/5;

Kambariai – 1;

Bendras plotas – 26.78 kv.m.;

Butas su įstiklintu balkonu;

Langų kryptis – pietūs;

Butui priklauso 1.42 kv.m. bendro naudojimo koridoriaus dalis.

ŠILDYMAS – centrinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~5 km iki miesto centro;

~0.15 km iki viešojo transporto stotelės "Didlaukio st.";

~0.23 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Gintarėlis";

~0.08 km iki Vilniaus Baltupių vidurinės mokyklos;

~1 km iki Mykolo Romerio universiteto;

~0.24 km iki prekybos centro "IKI";

~0.92 km iki prekybos centro "Norfa XXL";

~1.04 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

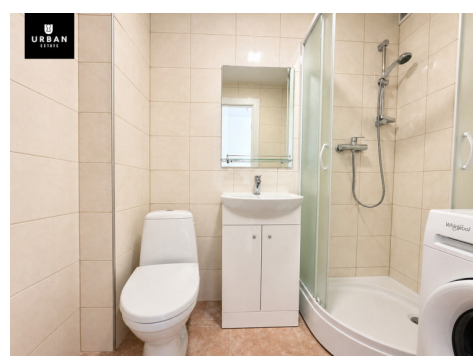
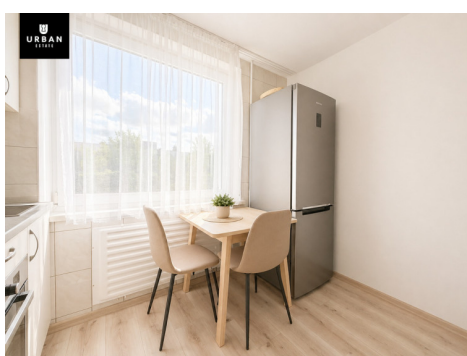
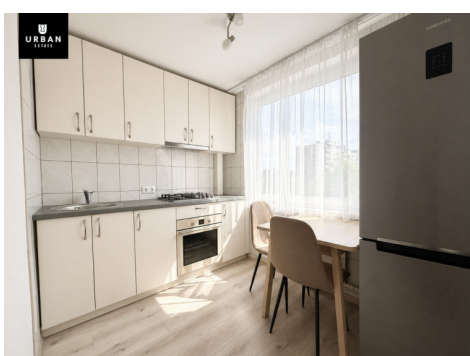
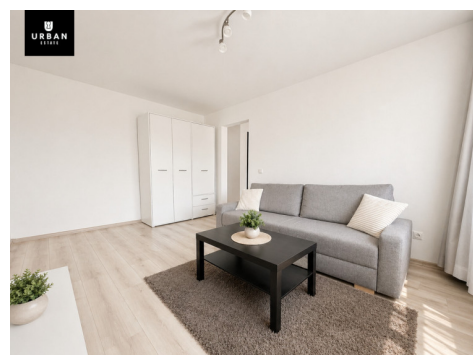
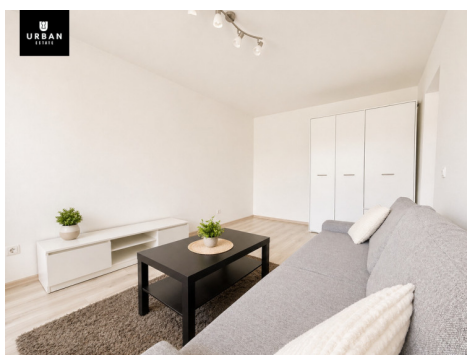
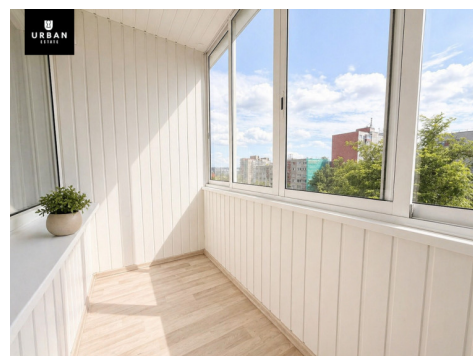
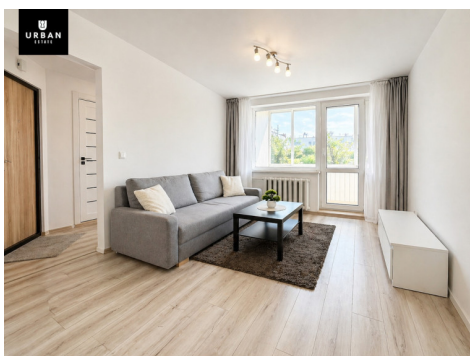
El. p.: gedas@urbanestate.lt

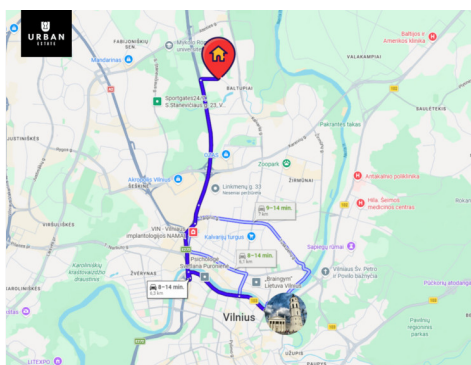
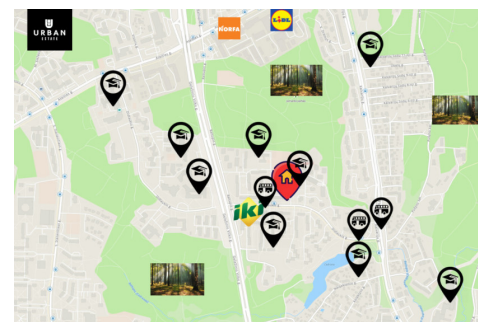
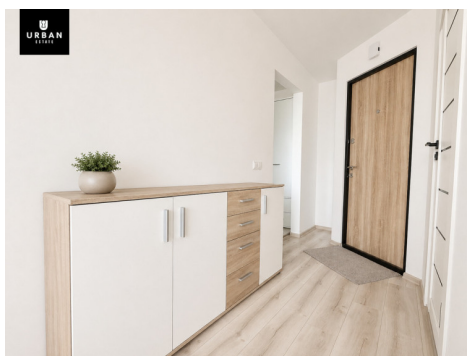
Tel. +370 610 95900

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt






VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
 PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS



GĖDAS VITKAUSKAS
 Nekilnojamojo turto ekspertas
 gedas@urbanestate.lt
 +370 610 95 900


BUTO PLANAS

