

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DIDŽIOJI G., VAIŠVYDAVA,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 89.38 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

162 500 € (1 818.08 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
89.38 m	3/6	3

Kaina: **162 500 € (1 818.08 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2012 2

Įrengimo
lygis Tvarkingas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Pardavimas

Balkonas, Balkonas, Buitinė² technika, Buitinė technika, Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Liftas, Skalbimo mašina,

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Su baldais, Vonia, Vonia, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Signalizacija, Židiny, Židiny, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU PARKAVIMO VIETA, DIDELIU BALKONU VAIŠVYDAVOJE, ŠALIA KAUNO MARIŲ!

PRIVALUMAI:

- Butui priklauso automobilio parkavimo vieta šalia pastato esančioje aikštelėje
- Yra galimybė įsigyti dar vieną parkavimo vietą po pastatu esančiame garaže
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika

- Buto langai abejose namo pusėse
- Plastikiniai langai
- Šarvuotos durys
- 2 Vonios kambariai
- Skalbiklė
- Vonios ir virtuvės sienos ir grindys išklijuotos plytelėmis
- Įstiklintas balkonas
- Apačioje rakinamas sandėliukas
- Kodinė pastato durų spyna

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2012
- Aukštas: 3/6
- 3 kambariai
- Bendras plotas: 89,38 kv. m.
- Kaina 162 500 eur.

Šis jaukus ir erdvus 3 kambarių butas puikiai tiks tiems, kurie ieško ramios vietos gyventi gamtos apsuptyje, tačiau nenori prarasti patogaus susisiekiimo su miesto centru. Dideli buto langai nukreipti į pietryčius, todėl čia visuomet gausu natūralios šviesos, kuri sukuria jaukią ir šiltą atmosferą, o erdvus balkonas taps puikia vieta rytinei kavai ar vakariniam poilsiui. Butas yra strategiškai patogioje Vaišvydavos vietoje, kur aplinka rami ir žalia, tačiau vos per kelias minutes pasieksite Kauno marias – puikią vietą aktyviam poilsiui ar pasivaikščiojimams gamtoje.

Kviečiu apžiūrėti ir atrasti savo naujus namus!

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Bendras buto plotas: 89,38 kv.m.
- Svetainė-virtuvė: 36,76 kv.m.
- Kambarys 1: 17,05 kv.m.
- kambarys 2: 16,99 kv.m.
- Vonia 1: 2,97 kv.m.
- Vonia 2: 4,25 kv.m.
- Holas: 4,05 kv.m.
- Įstiklintas balkonas: 7,31 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

- Kauno marios – 500 m.
- Viešojo transporto stotelė - 170 m.
- Kauno Vaišvydavos mokykla – 1,4 km.
- KTU Inžinerijos Licėjus – 3,9 km.
- Vaikų darželis "Pušynėlis" – 3,9 km.
- Auksakytės šeimos klinika – 100 m.
- IKI – 300 m.
- Maxima – 350 m.
- Kauno Laisvės alėja – 10,1 km.

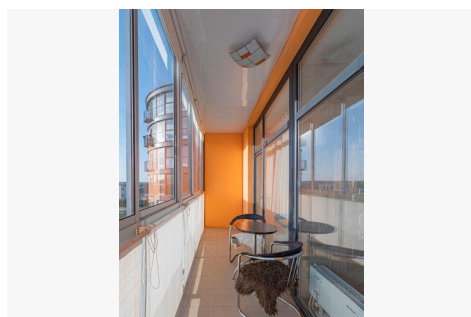
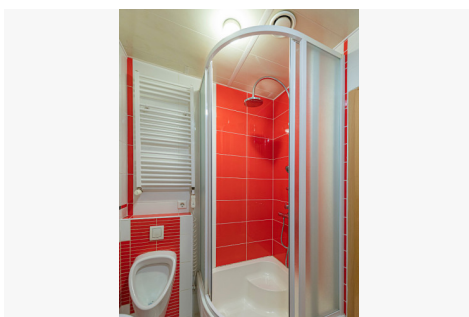
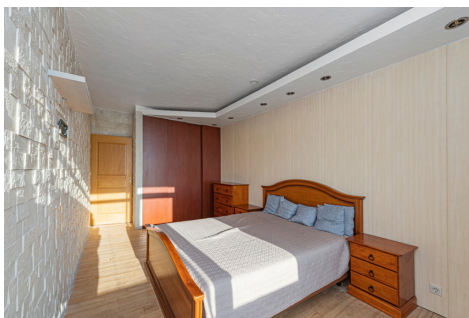
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

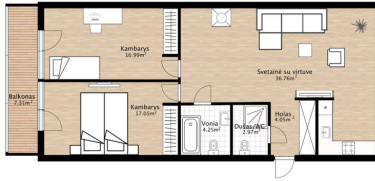
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060424973

Susisiekti el.paštu: laimis.brilingas@capital.lt





LAIMIS BRILINGAS
BROKERIS

+37060424973
Savanorių pr. 194-704, Kaunas
laimis.brilingas@capital.lt

WWW.CAPITALGROUPLT

Viskas, ko gali prireikti NT keliuonėje - Realu.lt