



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DRAGŪNŲ G.,  
MIŠKO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.,  
68.90 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI****172 000 €** (2 496.37 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**68.90 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**5/19**Kambariai  
**3**Kaina: **172 000 € (2 496.37 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2009

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinė spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Asfaltuotas privažiavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 3 k butas Dragūnų g. -----

Klaipėdos mieste Dragūnų kvartale, parduodamas jaukus 3 kambarių butas su lodžija ir vaizdu į miestą! Butas pilnai įrengtas, bet reikalingas remontas.

Buto išplanavimas labai patogus. Saulėtas ir šiltas, 2 miegamieji kambariai, svetainė su virtuve, didelis vonios kambarys, koridorius, lodžija. Virtuvė sujungta su erdvia svetaine, iš kurios galite patekti į įstiklintą lodžiją, pro kurį atsiveria vaizdai.

Autonominis reguliuojamas šildymas visose patalpose, vonioje grindys šildomos. Šildymo kaštai nedideli.

Tvarkinga rakinama laiptinė su telefonspyne, 2 liftai.

Namas geroje vietoje, šalia miškas, visur dviračio takai iki jūros. Netoli Klaipėdos Universitetinės ligoninės, daug įvairių prekybos centrų. Name veikia šeimos klinika, grožio salonas, ir kt. paslaugos.

Patogus susisiekimas su miesto centru.

-----

Bendras plotas su įstiklinta lodžija 68,84 kv.m.

IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius– 11,40 kv.m.
- Miegamasis 10,42 kv.m.
- Miegamasis 12,89 kv.m.
- Svetainė su virtuve 19,69 kv.m.
- Vonia 6,63 kv.m.
- Lodžija 7,81 kv.m.

Namą administruoja ir prižiūri "Adminta".

Kaina 172 000 EUR

Butas yra su nuomininkais, skambinkite dėl apžiūros tel. +370 60593305

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060593305

Susisiekti el.paštu: memeliont@gmail.com



