



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS DRUSKININKŲ G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 37 M<sup>2</sup> PLOTU, 2 KAMBARIAI

**135 000 €** (3 648.65 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>37.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1/5</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>135 000 € (3 648.65 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas Palangoje, Druskininkų g.

Jaukus butas Palangoje – puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam

gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai prie jūros. Būstas

išiskiria funkcionalių išplanavimu, gausia natūralia šviesa ir

ramia patogia vieta.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl yra

paruoštas gyvenimui ar nuomai. Rytinė langų orientacija užtikrina

šviesą ir jaukią atmosferą dienos metu.

Šiuo metu vykdoma namo renovacija, kuri padidina pastato

energetinį efektyvumą bei bendrą gyvenimo komfortą.

PRIVALUMAI

- Parduodamas su baldais ir buitine technika
- Šviesus butas su rytine langų orientacija
- Po renovacijos – centrinis–kolektorinis šildymas
- Rūsys
- Bendras automobilių parkavimas kieme
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė
- Rami ir tvarkinga aplinka
- Tinka tiek gyvenimui, tiek nuomai

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Druskininkų g. 9A, Palanga
- Statybos metai – 1990 m.
- Pastato tipas – mūrinis
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 1 iš 5
- Paskirtis – gyvenamoji (tinka paskolai, deklaruoti gyvenamąją vietą, bei naudotis visomis gyvenamosiomis patalpomis taikomomis teisėmis)
- Baigtumas – 100 %
- Šildymas – centrinis (po renovacijos – centrinis kolektorinis)
- Bendras plotas – 37,20 kv. m.

#### VIETOS

Išskirtinė vieta vienoje geidžiamiausių Palangos dalių – šalia jūra, pušynai ir poilsio zonos, o miesto centrą pasieksite vos per kelias minutes. Patogi infrastruktūra leidžia mėgautis visais miesto privalumais: netoliese prekybos centrai, jaukios kavinės, paslaugų ir sveikatingumo įstaigos.

- Iki jūros – apie 1,2 km (10–15 min.)
- Iki centro – apie 1,3 km
- Iki „Rimi“, „Lidl“ ir „IKI“ – apie 500–700 m

Tai patikimas pasirinkimas ieškantiesiems būsto pajūryje tiek asmeniniam naudojimui, tiek investicijų nuomai.

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Pirkėjams agentūros paslaugos nekainuoja.

Norite parduoti? Kreipkitės - nuspręsimė.

Skambinkite dėl bet kokios informacijos.

Akvilė +370 616 05047

Daugiau skelbimų [www.kurortont.lt](http://www.kurortont.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 616 05047

Susisiekti el.paštu: [akvile@kurortont.lt](mailto:akvile@kurortont.lt)



