

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DRUSKININKŲ G., PALANGOS
M., PALANGOS M. SAV., 66 M2 PLOTŲ, 4
KAMBARIAI**

195 000 € (2 954.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
66.00 m	2/4	4

Kaina:	195 000 € (2 954.55 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

4 kambarių butas Palangos centre, pušų apsuptyje.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Druskininkų g. 7C, Palanga.

- Statybų pradžia: 2024 m. vasario mėn.

- Statybų pabaiga: 2025 m. gegužės mėn.

- Pastato tipas: mūrinis.

- Šildymo tipas: šildymas miesto, grindinis, reguliuojamas.
- Visos miesto komunikacijos.
- Energetinio naudingumo klasė: A++.
- Aukštas: 2 a. iš 4 a.
- Paskirtis: gyvenamoji.
- Buto plotas: 66,50 kv.m.
- Kambarių sk.: 4.
- Langai orientuoti į rytų, vakarų ir šiaurės puses.
- Automobilio parkavimo vieta už papildomą mokestį: po stogu - 10 000 Eur, bendroje aikštelėje - 5 000 Eur.
- Sandėliukas papildomai 5000 Eur.

PRIVALUMAI

- Sklypo teritorija aptverta, gražiai sutvarkytas gerbūvis, išklotos ažūrinės trinkelės.
- Butas su didele lauko terasa.
- Šildomas lauko baseinas.
- Įrengtas liftas.
- BBQ zona.

- Žaidimo aikštelė.

- Lauko treniruokliai.

VIDAUS ĮRENGIMAS

- Dalinė apdaila.

- Sienos: tinkuotos.

- Grindys: išvedžiotas šildymas, betonuotos.

- Elektros instaliacija (signalizacijos laidai išvedžioti,

surinktas skydelis).

- Išvedžioti rekuperacijos vamzdynai (be įrenginių).

- Padarytas kondicionieriaus įvadas.

TECHNINIAI DUOMENYS

- Pilna išorės apdaila.

- Namų fasadas - struktūrinis granitinis tinkas.

- Stogas: sutapdinta danga.

- Langai: plastikiniai 6 kamerų langai su selektyviniais 3 stiklų

paketais.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

- Svetainė - virtuvė: 25, 38 kv. m.

- San. mazgas: 4,58 kv. m.

- Kambarys: 8,82kv. m.

- Kambarys: 10,43 kv. m.

- Kambarys: 14,19 kv.m.

- San. mazgas: 3,08 kv.m.

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Pirkėjams agentūros paslaugos nekainuoja.

Kreipkitės, jei norite parduoti.

Skambinkite dėl bet kokios informacijos.

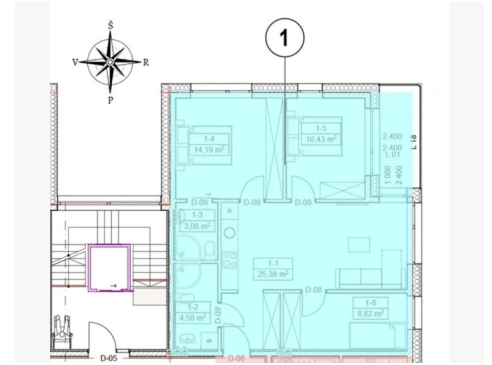
Evelina, tel. +370 673 31433

Daugiau skelbimų www.kurortont.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 673 31433

Susisiekti el.paštu: evelina@kurortont.lt



NORITE PARDUOTI,
NUOMOTI AR PIRKTI
NEKILNOJAMĄJĮ
TURĄ?

GALIU BŪTI JŪSŲ
ASMENINIŲ
BROKERIŲ

EVELINA KESERAUSKIENĖ

T. +37067331433 E. evelina@kurorto.lt

KURORTO NT

+37067331433 evelina@kurorto.lt

