



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DUBLIŠKIŲ G.,
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
28.9 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI****149 700 €** (5 179.93 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 28.90 m²	Aukštas 1/3	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	149 700 € (5 179.93 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus ir šiltas būstas nuostabios gamtos apsuptyje šalia Neries!

Būstas naujai įrengtas pagal dizainerio paruoštą projektą, parduodamas su visais baldais bei buitine technika.

APIE BŪSTĄ:

- bendras plotas 28,9 kv. m;
- atskiras įėjimas;
- didelė terasa (apie 15 kv. m);
- ekonomišką aeroterminį šildymą;
- su stovėjimo vieta automobiliui uždarame vidiniame kieme (kaina 7000 EUR).

ĮRENGIMAS:

- būstas naujai įrengtas pagal dizainerio projektą, dar negyventas;
- naudotos aukštos kokybės medžiagos;
- grindys natūralaus medžio parketo, prieškambaryje ir vonios kambaryje – plytelės;
- vonios kambaryje grindys šildomos;
- pagal individualų užsakymą gaminti virtuvės baldai;
- įrengtos talpios spintos prieškambaryje, svetainėje bei vonioje;
- energiją taupantis LED apšvietimas;
- nauja įranga bei buitinė technika (LED televizorius, kaitlentė, orkaite, gartraukis, mikrobangų krosnelė, indaplovė, šaldytuvas, skalbyklė/džiovyklė);
- įrengtas kondicionierius.

APIE NAMĄ:

- mūrinis dviejų aukštų su mansarda namas;
- pastato statybos metai – 1993 m., rekonstrukcija – 2009 m., paprastas remontas – 2025 m.;
- moderni oras–vanduo šildymo sistema;
- individualus vietinis vandentiekis (du arteziniai gręžiniai);
- nuotekos – biologiniai nuotekų valymo įrenginiai (2 vnt.);
- erdvi uždara automobilių stovėjimo aikštelė su privačiomis vietomis automobiliams;
- aptverta teritorija.

VIETA:

- rami vieta, aplink daug žalumos, šalia Neries pakrantė, Neravų miškas;
- patogus susisiekimas su centru;
- netoli viešojo transporto stotelė.

Kontaktinis asmuo Darius Pūras, mob. tel. 8 612 18 534, el. p. darius.puras@apus.lt

Daugiau panašių pasiūlymų www.apus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 18 534

Susisiekti el.paštu: darius.puras@apus.lt

