



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS DUBURIO G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 77.51 M² PLOTO 4 KAMBARIAI****183 600 €** (2 368.73 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 77.51 m²	Aukštas 1/4	Kambariai 4
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **183 600 € (2 368.73 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Vieta automobiliui, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

„Elzé“ – naujas gyvenamasis projektas patikimo vystytojo „OMBERG GROUP“.

Antakalnis, Vilnius

„Elzé“ – šiuolaikiškas gyvenamasis projektas žaliame ir ramiame Antakalnio rajone, skirtas ieškantiems kokybiško, patogaus ir funkcionalaus būsto mieste. Projektas jungia urbanistinį patogumą su gamtos artumu ir ramia kaimynyste.

APIE ŠĮ BUTĄ:

Kambarių skaičius: 4

Buto plotas: 77,51 kv. m

Langų kryptis: PV–ŠV

Funkcionalus išplanavimas, tinkantis šeimai

Projektas vystomas patikimo NT vystytojo

PARDAVIMO SĄLYGOS:

- Sudaroma preliminarinė pirkimo–pardavimo sutartis.
- Pradinė įmoka – 2 000 EUR už butą.
- Likusi avanso dalis mokama dalimis iki pagrindinės sutarties pasirašymo, pagal abipusiu susitarimu patvirtintą grafiką.
- Pagrindinė sutartis ir raktų įteikimas – 2026 m. spalį.

DAUGIAU APIE PROJEKTĄ:

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Funkcionaliai suprojektuoti butai kasdieniam patogiam gyvenimui.
- Grindinis šildymas.
- Aukšta energinė klasė – mažesnės eksploatacinės sąnaudos.
- Modernūs inžineriniai sprendimai.
- Saugi teritorija.
- Jaukios erdvės bendruomenei.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Antakalnis – vienas žaliausių ir ramesnių Vilniaus rajonų.
- Netoliese parkai, pasivaikščiojimo ir dviračių takai.
- Patogus susisiekimas viešuoju transportu.
- Šalia parduotuvės, mokyklos, gydymo įstaigos.
- Greitas susisiekimas su miesto centru.

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Pasirinkus būstą „Elzė“, galimybė pasinaudoti projekto partnerių pasiūlymais būsto įrengimui.

www.elzeantakalnis.lt

Vizualizacijos yra iliustracinio pobūdžio. Projekto eigoje sprendiniai gali kisti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068211050

Susisiekti el.paštu: sarunas.valkauskas@omberg.lt



