



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS DŪKŠTŲ G., ŠEŠKINĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 34.57 M<sup>2</sup> PLOTO, 2 KAMBARIAI

**140 000 €** (4 049.75 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>34.57 m<sup>2</sup></b>	<b>1/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>140 000 € (4 049.75 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1979
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Ieškantiems daugiau nei tiesiog būsto – ši erdvė Šeškinėje sukurta patogiam, kokybiškam ir estetiškam gyvenimui.

Gyvendami čia kasdien mėgausitės retu miesto privalumu – žalumos ir infrastruktūros balansu. Vos keli žingsniai iki Šeškinės parko ir Šeškinės ozo – vietų, kur rytai prasideda pasivaikščiojimais, o vakarai – ramybe ir miesto panoramomis.

Butas įrengtas apgalvotai, naudojant patikimus ir ilgaamžius sprendimus. Saugumą užtikrina šarvuotos „SKYDAS“ durys su trimis spynomis ir papildoma saugos grandinėle. Grindys apšiltintos ir išlygintos, vonios kambaryje – elektra šildomos, reguliuojamos

grindys, suteikiančios kasdienį komfortą. Visiškai atnaujinta elektros instaliacija bei vandentiekio ir kanalizacijos vamzdiniai leidžia gyventi be rūpesčių daugelį metų.

Vonios erdvė – moderni ir funkcionali: Įrengta dušo kabina su lietu padu ir „Baltijos Brasta“ užlenkiamomis durimis, kurios subtiliai išplečia erdvę. „Kamė“ baldai – praktiškas ir estetiškas sprendimas, apjungiantis patogumą bei dizainą.

-Interjere dominuoja pagal užsakymą gaminti korpusiniai baldai, leidžiantys maksimaliai išnaudoti kiekvieną kvadratinį metrą.

-Integruota aukštos klasės buitinė technika (BOSCH, SAMSUNG), o santechnika (Hansgrohe, Franke) atspindi kokybės standartą.

Werzalit palangės užtikrina ilgaamžiškumą ir atsparumą kasdieniam naudojimui.

Sutvarkyta namo aplinka kuria papildomą vertę – atnaujinta kelio danga, pakeisti bordiūrai, praplėsta automobilių stovėjimo aikštelė. Šalia įrengta jauki alėja ramiems pasivaikščiavimams.

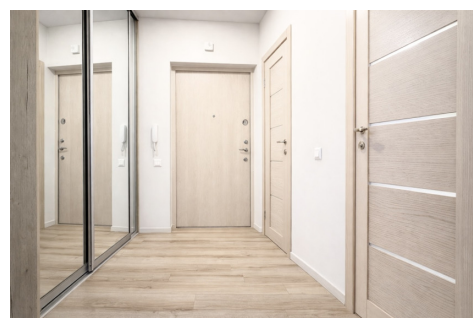
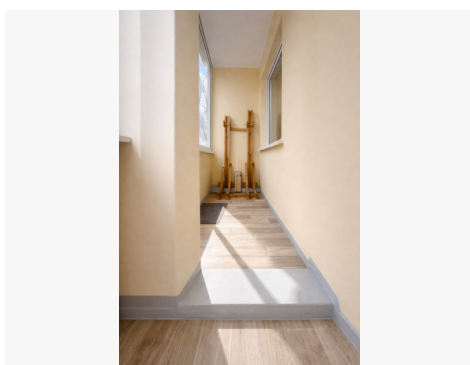
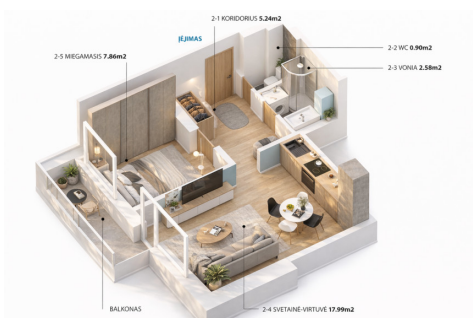
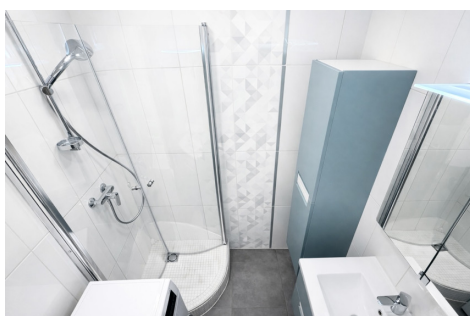
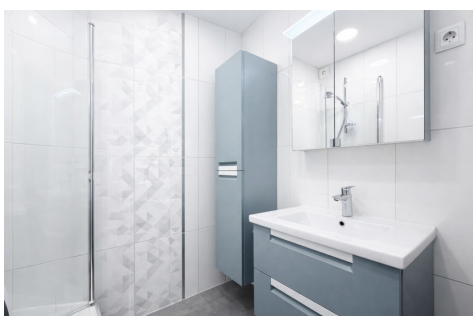
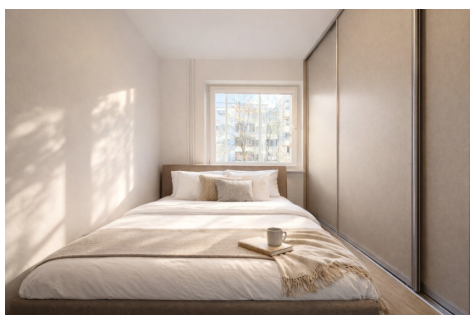
Lokacija – viena stipriausių šio būsto savybių. Vos kelios minutės iki LIDL, MAXIMA, IKI bei Šeškinės turgelio. Šeškinės poliklinika pasiekama pėsčiomis, o aplink gausu kavinių, paslaugų bei viešojo transporto stotelių, leidžiančių lengvai pasiekti bet kurią miesto dalį.

Tai namai tiems, kurie vertina kokybę, apgalvotus sprendimus ir gyvenimą be kompromisų.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067598659

Susisiekti el.paštu: [irmantas.nikinas@oppa.lt](mailto:irmantas.nikinas@oppa.lt)



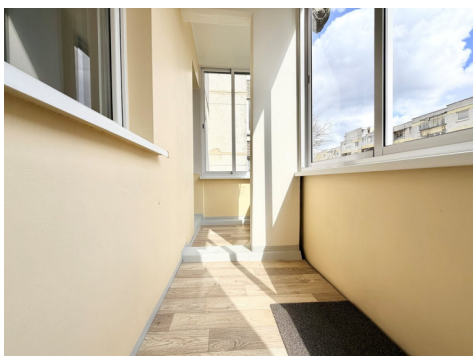


Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

