

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS EIGULI? G., NAUJAMIESTYJE,
VILNIUJE, 44.12 KV.M PLOTO

209 900 € (4 757.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.12 m	4/7	2

Kaina:	209 900 € (4 757.48 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2023	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas	

Papildoma informacija

MODERNAUS MINIMALISTINIO INTERJERO NAMAI JŪSŲ KOMFORTIŠKAM GYVENIMUI!

Namai Vingio parko pašonėje - Jūsų nauja ramybės oazė.

PRIVALUMAI:

- Nepriekaištingai įrengti namai nepaliks abejingų - aukštos klasės medžiagos, pagal individualų užsakymą gaminti baldai ir kruopščiai apgalvota kiekviena namų detalė leis jaustis komfortiškai ir patogiai.

- Tapkite pirmaisiais šių namų gyventojais - butas ką tik pilnai įrengtas ir dar niekieno negyventas.

- Šiuose namuose kiekviena erdvė yra funkcionaliai išnaudota, siekiant išlaikyti namus tvarkingus. Erdviose spintose tilps visas Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Butas yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika - įsikurkite jau dabar naujuose namuose.

- Erdvės idealiai atskirtos ir pritaikytos kiekvieno poilsui bei bendro laiko praleidimui.

- Panoraminiai langai suteikia daug natūralios dienos šviesos.

- Butas su atviru erdviu 7,19 m² balkonu, kuriame galėsite mėgautis saulės spinduliais ištisą dieną. Balkono plotas įtrauktas į bendrą buto plotą.

- Ekonomiška grindinė centrinė-kolektorinė šildymo sistema leis šildyti visas erdves individualiai pagal kiekvieno poreikius.

-Butė įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema.

- Ideali vieta Jūsų gyvenimui - namai, sostinė, parkas, gamta, pramogos, poilsis ir kūryba – visa tai telpa įsikuriant šiame projekte.

- Moderni architektūra atliepia praeities industrinės krantinės bruožus ir sukuria išraiškingas poilsio erdves šio projekto namų gyventojams ir visuomenei. Įrengiamos žaismingos įvairaus amžiaus vaikams skirtos žaidimų aikštelės, jaukiai apšviestos ir subtiliai apželdintos poilsio ir ramybės zonos, prie laiptinių numatytos pastogės dviračiams.

- Atnaujinama Neries krantinė atveriamą miestui: įrengiami modernūs pėsčiųjų ir dviračių takai, sujungiantys projekto namus su Vingio parku.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Eigulių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 2023 m.;

Energetinė klasė - A+;

Aukštas - 4/7;

Kambarių skaičius - 2;

Bendras plotas - 44.12 kv.m.

Butas su erdviu balkonu;

Paskirtis - gyvenamoji.

ĮRENGIMAS, APDAILA:

Buto įrengimui naudotos aukštos klasės medžiagos;

Integruoti baldai gaminti pagal individualų projektą, rengtą šiam butui;

Kokybiški baldai "Kave home", "Vilmers", "Venture design";

Pagal individualų užsakymą siūtos užuolaidos bei pagaminta miegamosios zonos stiklinė pertvara.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - grindinis centrinis-kolektorinis. Kiekviena patalpa reguliuojama individualiai;

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

"Hikvision" telefonspynė su kamera.

INFRASTRUKTŪRA:

~3.65 km iki centro;

~0.36 km iki viešojo transporto stotelės "Eigulių st.";

~0.61 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Viltinė";

~0.74 km iki Vilniaus Jono Basanavičiaus gimnazijos;

~1.25 km iki Vilniaus Gerosios Vilties vidurinės mokyklos;

~0.31 km iki prekybos centro "IKI";

~0.86 km iki prekybos centro "Maxima X";

~1.38 km iki prekybos centro "Rimi".

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

8 6 9 9 9 8 0 0

VIKTORAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069999800

Susisiekti el.paštu: viktoras@urbanestate.lt



