

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS EITMINŲ G. , PAŠILAIČIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 74.49 M²
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

192 000 € (2 577.53 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
74.49 m²	1/9	3

Kaina:	192 000 € (2 577.53 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2012
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Reta galimybė įsigyti erdvų 3 kambarių butą su didele terasa Pasilačiuose!

Parduodamas 3 kambarių butas Pasilačiuose, Eitminų g., pirmame aukšte, su virš 20 kv. m privačia terasa ir uždara lodžija, kurios plotas neįskaičiuotas į bendrą buto plotą.

Buto privalumai:

- Erdvus ir šviesus;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Yra tamsūs kambarys su skalbimo mašina;
- Terasa – puiki vieta poilsiui ar jaukiems vakarams;
- Lodžija – papildoma erdvė, kurią galima išnaudoti įvairiai;

Bute – ramu, nes jis nutolęs nuo pagrindinės gatvės, nėra triukšmo.

Išplanavimas:

- Koridorius
- Svetainė sujungta su virtuve, išėjimas į terasą
- Vonios kambarys su dušu
- Tamsus kambarys
- 2 atskiri miegamieji su išėjimu į lodžiją

Papildomai galima įsigyti:

Požeminė automobilio stovėjimo vieta – 12 000 EUR

Sandėliukas tame pačiame name – 7 000 EUR

Sandėliukas gretimame name (Girulių g. 11) – 6 000 EUR

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

Statybos metai: 2012

Namo tipas: mūrinis

Šildymas: centrinis – kolektorinis (reguliuojamas)

Laiptinė: švari, kodinė spyna, liftas

VIETA MIESTE:

Patogi lokacija – šalia darželiai, mokyklos, parduotuvės, sporto klubai

Netoliese – viešojo transporto stotelės

Puikus susisiekimas su Vakarinio aplinkeliu ir miesto centru

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500207

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt



