

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS EKSKAVATORININK? G.8,
PETRAŠIŲNAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 70 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

139 000 € (1 985.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.00 m	2/2	3

Kaina:	139 000 € (1 985.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Strategiškai patogioje ir patrauklioje Kauno miesto vietoje parduodamas jaukiai įrengtas, prižiūrėtas bei erdvus trijų kambarių butas Kaune, Ekskavatorininkų g. 8, Petrašiūnų mikrorajone su baldais ir buitine technika, esantis antrajame aukšte iš dviejų aukštų mūriniame name.

PATOGI VIETA GYVENIMUI IR NUOMOS INVESTICIJAI, KUR VISKĄ RASITE ŠALIA.

Visai šalia rasite Kauno marių regioninį parką, prekybos centrus, mokymosi įstaigas, vaikų darželius, medicinos įstaigas ir puikiai išvystytą susisiekimą.

Galima iš karto gyventi, nepatiriant papildomų išlaidų! Taip pat tai gali būti ir puiki Jūsų investicija nuomai, kuri garantuotų stabilias mėnesines pajamas!

PRIVALUMAI:

- 2013 m. pakeista kanalizacija, vandentiekis ir elektros instaliacijos;
- parduodama su baldais ir buitine technika;
- erdvus kiemas automobiliui;
- butas šiltas ir jaukus;
- kodinė laiptinės spyna;
- yra du balkonai;
- labai tvarkinga, šilta ir saugi laiptinė;
- malonūs ir draugiški kaimynai;
- strategiškai patogi vieta mėgstantiems gyventi mieste šalia gamtos!

BENDRA INFORMACIJA:

- adresas: Ekskavatorininkų g. 8, Petrašiūnų mikrorajonas;
- buto bendras plotas – 70 kv.;
- kambarių skaičius – 2;
- namo statybos metai: 1966;

- pastato tipas - mūrinis;
- išlaikytas ir erdvus;
- šildymas – centrinis, vanduo ir kanalizacija – miesto tinklų.

PRIVALUMAI:

- Prižiūrima teritorija aplink namą;
- Patogus susisiekimas su centru ir kitais Kauno rajonais;
- Netoliese viešojo transporto stotelės;
- Šalia yra parduotuvės „Maxima“, „Lid“, „Šilas“;
- Netoliese yra du valstybiniai darželiai, puikiai tinkantis gyventi šeimai. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 49 971

Susisiekti el.paštu: tauras.petraitis@capitalrealty.com



