



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ELEKTRĖNŲ M., ELEKTRĖNŲ SAV., 65 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

160 000 € (2 461.54 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
65.00 m²	1/4	2

Kaina:	160 000 € (2 461.54 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Namo tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Lifas

Papildoma informacija

www.sarkinesnamai.lt

PARDUODAMI NAUJOS STATYBOS BUTAI ELEKTRĖNUOSE

Parduodami naujos statybos butai projekte „Šarkinės namai“, esančiame Elektrėnuose, Šarkinės g. 27B
Projektą sudaro trys keturių aukštų daugiabučiai namai

Bendra informacija:

- Butų plotai nuo 30kv.m. iki 65kv.m.
- Kambarių skaičius: 1–3
- Aukštų skaičius: 4 (su liftu)
- Namo konstrukcija: monolitinė gelžbetoninė
- Šildymas: grindinis, centrinis kolektorinis (atskira apskaita, galima reguliuotis)
- Dalinė apdaila (buto baigtumo 80proc.)
- Kiekvienas butas turi balkoną (pirmi aukštai terasas)
- Sandėliavimo patalpos kiekviename aukšte (4000€)
- Galimybė įsigyti automobilio parkavimo vietą (4500€)
- Vietos su elektromobilių įkrovimo stotelėmis (9500€)

– Pradinė rezervacijos įmoka vos 3000€

Papildoma informacija:

- A++ energinio efektyvumo klasė – mažos šildymo ir eksploataavimo sąnaudos
- Galimybė koreguotis išplanavimą pagal savo poreikius (įrengiamos tik san.mazgo pertvaros)
- Esant poreikiui galime pasiūlyti didesnės kvadratūros butų (sujungiant du butus)
- Visuose pastatuose įrengiami liftai
- Patogi, rami vieta Elektrėnuose – geras susisiekimas, arti miesto infrastruktūra
- Statybos įsibėgėja, numatoma statybų pabaiga 2026 m. IV ketvirtis
- Adresas: Šarkinės g. 27B, Elektrėnai
- Patogus susisiekimas su Vilniaus, Kauno, Kaišiadorių miestais
- Galimybė pirkti butą su pilna apdaila

Paskubėkite rezervuoti, vėliau butai brangs!

Daugiau informacijos: www.sarkinesnamai.lt

Pardavimų atstovas Adomas Vaicekauskas

+370 672 66372 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67266372

Susisiekti el.paštu: adomas.vaicekauskas@capital.lt



