

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ELEKTRONIKOS G.,
SKAISTAKALNIS, PANEVŽIO M., PANEVŽIO M.
SAV., 72.2 M2 PLOTŲ, 3 KAMBARIAI

80 927 € (1 120.87 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
72.20 m	3/4	3

Kaina:	80 927 € (1 120.87 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PATRAUKLI LOFTO KAINA - GRINDŲ PLOTAS 72,2 M²+ SANDĖLIUKAS 7,05 M² + ANTRESOLĖ 19,8 M²= VISO 99,05 M² UŽ 729 EUR/M²

TAIP PAT GAUNATE NEMOKAMĄ PARKINGO VIETĄ.

„Marių loftai“ - išskirtinėje Panevėžio vietoje – iki Ekrano marių vos 2 min. pėsčiomis, Panevėžio miestą ir Berčiūnų gyvenvietę jungianti rekreacinė parkų zona vos už 400 metrų. Pastate įrengti 24 loftai.

PRIVALUMAI

Aukštos 3,95 metrų lubos ir net 25 m² antresolės plotas.

Projekte įrengtas kokybiškas trijų stiklų fasadas su saulės kontrole.

Erdvės pritaikytos gyvenimui, darbui ir kūrybai.

Loftuose įrengtas individualiai reguliuojamas miesto šildymas, rekuperacinė sistema kiekvienam loftui atskirai.

Galimybė įsirengti kondicionierių.

Pastate įrengtas keleivinis liftas, talpinsiantis 13 žmonių, tai reiškia, jog tilps ir vaikiškas vežimėlis, ir dviratis.

Šalia pastato įrengta nemokama parkavimo aikštelė.

ĮRENGIMAS

Dalinė apdaila

Vandentiekis - centralizuoti miesto tinklai.

Nuotekos - centralizuoti miesto tinklai.

Elektra - Į loftą atvesta elektra.

Šildymas - grindinis centralizuotas miesto šildymas. Kiekvienam loftui suprojektuotas šildymo padavimas iš kolektoriaus, sumontuoto šalia laiptinės individuali apskaita.

www.mariuloftai.lt +370 656 31 775 grazina@mariuloftai.lt

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH490800

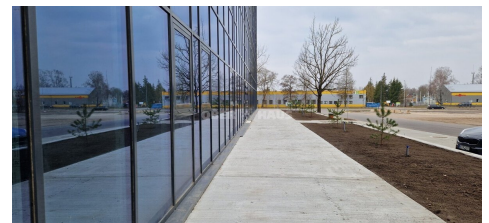
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

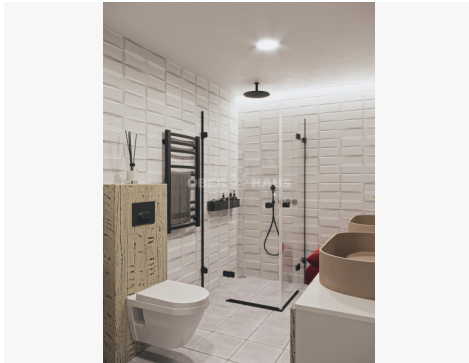
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 31775

Susisiekti el.paštu: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt








www.oberhaus.lt

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIUI

MES PASIRŪPINSIME VISAI NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoja NT klausimais
- Padėsiai skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasūs Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Gražina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT eksperte

☎ +370 656 31 775
es gražina.bajoruniene@ober-haus.lt