



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ERFURTO G., LAZDYNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 61.08 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

175 000 € (2 865.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.08 m²	4/5	3

Kaina: **175 000 € (2 865.09 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1970

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Rūsųs

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR FUNKCIONALUS 3 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNUOSE, ERFURTO G. !!!!!

Viename žaliausių Lazdynai rajonų, atokiau nuo pagrindinių gatvių, parduodamas šviesus, tvarkingas ir prieš keletą metų atnaujintas 3-jų kambarių butas – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai!

!!!! BUTO PRIVALUMAI:

4 aukštas iš 5 – optimalus aukštis komfortiškam gyvenimui

Langai orientuoti į pietus ir šiaurę – butas šviesus visą dieną

Funkcionalus išplanavimas: 3 izoliuoti kambariai, atskira virtuvė

Net 2 balkonai – daugiau erdvės poilsiui

Priklauso rūsys – papildoma vieta daiktams

Parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iš karto gyventi

Namas toliau nuo gatvės – rami ir saugi aplinka

Veikli bendrija – nuolat prižiūrima tvarka ir bendros erdvės

???? EKONOMIŠKAS IŠLAIKYMAS:

Nedidelės šildymo sąnaudos:

– 2025.12: 76,53 €

– 2026.01: 139 €

– 2026.02: 122 €

– 2026.03: 64,31 €

???? VIETA – VIENA GERIAUSIŲ MIESTE:

Šalia mokyklos ir darželiai

Netoliese parduotuvės ir paslaugos

Patogus susisiekimas su miesto centru

Žalios zonos, pasivaikščiavimo takai, ramybė

???? Kaina ir papildoma informacija telefonu: +37067469711

???? Jei nepavyksta prisiskambinti – parašykite SMS (gatvė/kaina), susisieksiu su Jumis!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 69 711

Susisiekti el.paštu: vasilkoviene@vilniausturtas.lt



