

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS EUROPOS PR., FREDA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 46.93 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

145 000 € (3 089.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.93 m	4/5	2

Kaina: **145 000 € (3 089.71 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2004

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma
Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PRIE PAT BOTANIKOS SODO, AUKŠTOJOJE FREDOJE, EUROPOS PROSPEKTE, 2 KAMBARIŲ BUTAS MĖGSTANTIEMS GAMTĄ IR GYVENIMĄ NETOLI MIESTO CENTRO!

=====

PRIVALUMAI PERKANT ŠĮ BUTĄ:

- Vienas popupialiausių rajonų, labai geroje lokacijoje, arti Kauno centro;
- Butas puikiai išplanuotas;
- Dideli langai, tad šviesus ir saulėtas butas;
- Butas turi savo dujinį-autonominį šildymo katilą "Viessmann", SAN mazge įrengtas grindinis šildymas;
- Išklotas natūralaus medžio parketas;

- Signalizacija;
- Laiptinė švari, tvarkinga, prižiūrima, lauko durys stiklinės su kodine spyna;
- Kieme iškloti trinkelio takeliai, aplink namą dailiai sutvarkyta aplinka ir visuomet prižiūrima;
- Automobilių parkavimas visuomet rasite laisvos vietos;
- Vos 5 minutės iki žaliuojančio "Vytauto Didžiojo universiteto Botanikos sodo", kur auga gausios augalų kolekcijos;
- Miesto centras pasiekiamas vos už kelių minučių automobiliu, o ir pėsčiomis einant apie 20 min.;
- Komfortabilus gyvenimas mieste ir visas ranka pasiekiamas!

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2004 m.;
- Bendras buto plotas: 46,93 m²;
- Šildymas: dujinis-autonominis;
- Aukštai: 4/5;
- Kambarių skaičius: 2;
- Internetas – šviesolaidis.

=====

INFRASTRUKTŪRA:

- Pilnai sutvarkyta infrastruktūra;
- Aplink namą daug augmenijos, žalios vejos;
- Fredos miestelio apylinkėse, apėjus namą yra sukurtas puikus parkelis su tvenkinuku;
- Butas randasi šalia žalojo "VDU Botanikos sodo", kuris pertvarkytas ir išpuoselėtas, tad gera vieta pasivaikčiojimams bei gamtos pažinimui;
- Pėsčiomis iki artimiausių vidurinių mokyklų, gimnazijų, vaikų darželių;
- Netoliese prekybos centrai, sporto klubai, sveikatos įstaigos ir dar daugelis įstaigų.

Tai ideali vieta gyventi, tad maloniai kviečiame atvykti į vietą ir įsitikinti patiems!!!

=====

- * Konsultuoju NEMOKAMAI, dėl Jūsų norimo pirkti ar parduoti nekilnojamojo turto!
- * Paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui!
- * Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą šiam turtui!
- * Suorganizuosiu turto vertinimą!

SKAMBINKITE BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt



