

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS FABIJONIŠKIŲ G.,
FABIJONIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
38.29 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

110 000 € (2 872.81 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
38.29 m	1/5	1

Kaina:	110 000 € (2 872.81 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1988
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas šviesus ir tvarkingas 1 kambario butas patogioje Vilniaus vietoje – Fabijoniškių g. Tai funkcionaliai suprojektuotas butas su atskira virtuve, erdvia svetaine-miegamuoju, įstiklinta balkonu ir kokybiškais sprendimais, leidžiančiais patogiai įsikurti be papildomų investicijų. Butas tinkamas tiek gyvenimui, tiek nuomos investicijai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Optimaliai išnaudotas 38,29 m² plotas;
- Šiuolaikiškai įrengta virtuvė su buitine technika;
- Patogi atskira valgomojo zona;
- Erdvios sieninė spinta;
- Įstiklintas balkonas – papildoma poilsio ar augalų erdvė;
- Atskiri vonios ir WC kambariai – daugiau komforto kasdienybėje;

- Bute daug natūralios šviesos – dideli langai užtikrina jaukią atmosferą.

NAMAS IR APLINKA:

- Tvarkinga laiptinė, ramūs kaimynai;
- Rami vieta šalia Fabijoniškių miško parko – puikios sąlygos pasivaikščiojimams ar sportui gamtoje;
- Žalias, prižiūrėtas kiemas su daug vietos automobiliams;
- Patogus susisiekimas – lengvai pasiekiamas miesto centras bei kiti rajonai tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu;
- Netoliese prekybos centrai, mokyklos, darželiai, gydymo įstaigos ir kiti svarbūs objektai.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė / miegamasis – 17.96 m²
- Virtuvė – 8.29 m²
- Vonios kambarys – 2.55 m²
- WC – 0.94 m²
- Koridorius – 8.55 m²
- Įstiklintas balkonas

Kviečiu susisiekti dėl detalesnės informacijos ir apžiūros.
Atsakysiu į visus klausimus ir suderinsiu Jums patogų laiką.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500585

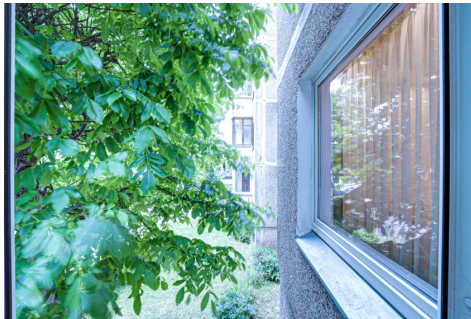
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 663 07652

Susisiekti el.paštu: zilvinas.gircys@ober-haus.lt








www.oberhaus.lv

MĒGAUKITĒS LAISVALAIKIŅI

MES PASIRŪPINSIMĒ VISAIS NT KLAUSIMAIS

- Konsultuotāju NT klausimai
- Padešitju skubai parduoti ar līnucmoti
- Surasiu Jūs poretikus attīnkāncius naujus namus

Jilvinas Grīcyšs
Gyvenamais NT ekspertis

☎ +370 663 07 652
e@zilvinas-gricysoberhaus.lt