

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GANYKLŲ G., PALANGOS M.,  
PALANGOS M. SAV., 30 M2 PLOTŲ, 2 KAMBARIAI**

**89 000 €** (2 966.67 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>30.00 m</b> | <b>1/1</b> | <b>2</b>  |

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Kaina:              | <b>89 000 € (2 966.67 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                         |
| Statybos metai:     | 2023                            |
| Įrengimo lygis      | <sup>2</sup> Pilnai įrengtas    |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                      |

**Papildoma informacija**

Parduodamas 2 kambarių jaukus loftas naujame "Malūno loftų"  
projekte, Ganyklų g., Palangoje

**BENDRA INFORMACIJA**

- Adresas: Ganyklų g. 20 K2A-6, Palanga
- Statyba: 1968 m., pilna rekonstrukcija 2023 m.
- Pastato tipas: mūrinis.
- Paskirtis: komercinė.

- Baigtumas: 100 proc.
- Šildymo tipas: oras-oras sistema, įdiegtas nuotolinis valdymas.
- Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Faktinis bendras plotas: 30,50 kv.m.
- Atskiras įėjimas.
- Vitrininiai aukšti langai orientuoti į vakarų pusę.
- 1 aukšte ir antresolėje atskiri san. mazgai.
- Šalia įėjimo nuo kaimynų tvorelėmis atitverta terasa.
- Geras išplanavimas, visos erdvės optimaliai išnaudotos.
- Automobilio parkavimas šalia įėjimo į loftą.

#### ĮRENGIMAS

- Jaukus ir itin modernus įrengimas bei apstatymas baldais,
- skalbyklė - džiovyklė, indaplovė.
- Grindys: kokybiškas laminatas.
  - Sienos: dažytos.
  - Laiptai: mediniai.
  - Lauko durys: stiklinės su plastiko rėmu. Spyna "Smartlock".
  - San.mazgai: plytelės, kokybiška santechnika.

"Malūno loftai" įsikūrę strategiškai patogioje centrinėje miesto

dalyje. Tai būstas, kuris idealiai tinka poilsiui, ar nuomos

verslui.

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Pirkėjams agentūros paslaugos nekainuoja.

Kreipkitės, jei norite parduoti.

Skambinkite dėl bet kokios informacijos.

Martynas +37065095105

Daugiau skelbimų [www.kurortont.lt](http://www.kurortont.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 95105

Susisiekti el.paštu: [martynas@kurortont.lt](mailto:martynas@kurortont.lt)

