



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GARDINO G., DAINIUOSE, ŠIAULIAI, 64.45 KV.M PLOTO

115 000 € (1 784.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
64.45 m²

Aukštas
4/9

Kambariai
3

Kaina: **115 000 € (1 784.33 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1981

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsysis, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas ir pilnai įrengtas 3 kambarių butas Šiauliuose, Dainių mikrorajone, Gardino g. Butas yra 4 aukšte iš 9, todėl tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogaus būsto šeimai ar norintiems gyventi praktiškoje miesto vietoje.

Butas parduodamas su baldais, yra virtuvė su virtuviniais baldais ir buitine technika, todėl įsikraustyti galima be didesnių papildomų investicijų. Bute atliktas einamasis remontas, atnaujinta elektros instaliacija, sumontuotos "Medžio stiliaus" ažuolinės grindys, kokybiškos vidaus durys, apdailos elementai, sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, nuotekų sistema. Yra net du slankiojančia aliuminio konstrukcija įstiklinti balkonai, rūšys su šarvo durimis, internetas, rakinama laiptinė.

Tai patogus variantas vertinantiems funkcionalų išplanavimą, miesto patogumus ir gerą susisiekimą. Dainių mikrorajonas – puikiai žinoma ir mėgstama miesto dalis, kurioje kasdieniai poreikiai pasiekiami greitai ir patogiai. Aplink puiki miesto infrastruktūra su geru susisiekimu, erdviu parkingu, ugdymo įstaigomis ir parduotuvėmis.

???? BENDRA INFORMACIJA

– Buto plotas – 64,45 kv.m.

– Kambarių skaičius – 3

– Aukštas – 4/9

– Namo tipas – blokinis

– Statybos metai – 1981

– Pilnai įrengtas

– Yra du balkonai

– Priklauso rūsys

– Šarvo durys

– Rakinama laiptinė

???? KOMUNIKACIJOS

– Šildymas – centrinis

– Internetas

– Atnaujinta elektros instaliacija

– Atnaujinti vamzdynai

– Sumontuoti nauji radiatoriai suderinti su Šiaulių energija

???? APDAILA IR ĮRENGIMAS

– Langai – plastikiniai

– Grindys – ažuolinis "Medžio stiliaus" parketas

– Itin kokybiškos vidaus durys.

– Mediniai sienų apdailos elementai

– Virtuvės baldai

– Viryklė

– Indaplovė

– Skalbimo mašina

– Dušo kabina

???? VIETA IR APLINKA

– Dainių mikrorajonas

– Patogi ir gerai pasiekama miesto vieta

– Aplink susiformavęs gyvenamasis rajonas

- Patogus susisiekimas su kitomis miesto dalimis
- Tinka ieškantiems miesto patogumų ir jaukios kaimynystės

???? NETOLIESE

- Parduotuvės
- Mokykla
- Darželis
- Gydyimo įstaigos
- Viešojo transporto stotelės

Puikus pasirinkimas ieškantiems erdvesnio, tvarkingo ir patogioje vietoje esančio buto Šiauliuose. Šis būstas tiks tiek šeimai, tiek pirkėjams, kurie vertina patogų gyvenimą mieste ir nori išvengti papildomų rūpesčių po įsigijimo.

Jeigu ieškote buto geroje vietoje, su visais svarbiausiais patogumais ir patogiu aukštu – šis variantas tikrai vertas jūsų dėmesio.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai!

Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola – palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams – jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064063417

Susisiekti el.paštu: justas.niauronis@remax.lt



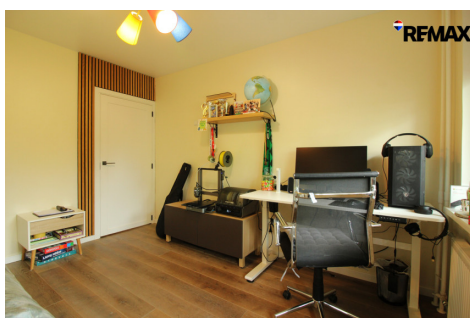
PILNAI SUKOMPLEKTUOTA VIRTUVĖ



ERDVI SVETAINĖ, APSILTINTA SIENA



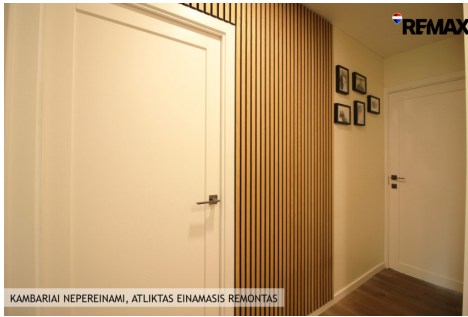
BUTE SUMONTUOTOS "MEDŽIO STILIAUS" AŽUOLINĖS GRINDYS



VAIKO/DARBO KAMBARYS SU BALKONU



TVARKINGAS, SLANKIOJANČIA SISTĖMA ĮSTIKLINTAS BALKONAS



KAMBARIAI NEPEREINAMI, ATLIKTA EINAMASIS REMONTAS



ERDVUS MIEGAMASIS SU BALKONU



ANTRAS BALKONAS TAIP PAT ISTIKLINTAS



VAIZDAS PRO BALKONĄ



BENDRAS VONIOS KAMABRYS, ATNAUJINTI VAMZDYNIAI



BUTE PAKEISTI RADIATORIAI, SUDERINTI SU ŠIAULIŲ ENERGIJA PAGAL PROJEKTĄ



TVARKINGA LAIPTINĖ, PATOGŲ LAIPTAI, NAMĄ ADMINISTRUOJA "PASKIRTIS"



UŽDARAS VIDINIS KIEMAS, DAUG PARKINGO VIETŲ

[illegible]

REMAX
KODĖL
RE/MAX?

Mes ne tokie kaip
 kiti.

Ligia! kaip ir Jūs.

VARO G. 22 ŠIAULIAI
 864063477
 JUSTAS
 .NIAURONIS@REMAX.LT
 WWW.REMAX.LT

RE/MAX
 FUTURE