

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GARDINO G., DRUSKININKŲ M.,
DRUSKININKŲ SAV., 30.45 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

26 000 € (853.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
30.45 m	2/4	2

Kaina:	26 000 € (853.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	2 Reikalingas remontas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Druskininkuose, Gardino g. 80 bendrabutinio tipo name parduodamas 37,15 kv. m. (30,45 kv. m. naudingo ploto ir 6,7 kv. m. bendro naudojimo patalpų ploto) vieno kambario butas.

Jame yra erdvus 15,48 kv. m. gyvenamasis kambarys, erdvi virtuvė, vonios kambarys su WC ir nemažas prieškambaris.

- Grindys kambariuose medinės.
- Bute niekas negyvena, iškraustyti visi seni baldai.
- Kambariai tvarkingi, remonto lygį pasirinks pats pirkėjas.
- Butas yra antrame namo aukšte iš 4.
- Langai orientuoti į pietvakarius.
- Namas nerenovuotas, bet sutvarkyta aplinka: nauji atliekų rūšiavimo konteineriai, erdvi, nuo gatvės medžiais atitverta, automobilių aikštelė.

Buto privalumai:

- geras išplanavimas;
- šaltuoju metų laiku bute visada šilta;
- medinės grindys suteikia jaukumo ir šilumos;
- gyvenimas šiame bute gana taupus – už šildymą 2023 - 2024 m. sezono metu mokėta vidutiniškai 44 eurai per mėnesį (nuo 20 eurų balandžio mėn. iki 63 eurų vasario mėn.);
- automobilių aikštelėje visada yra vietos automobiliui;
- ramūs ir draugiški kaimynai;
- parduotuvė „Norfa“ praktiškai kitoje gatvės pusėje.

Nemokamai paruošiu dokumentus pirkimui-pardavimui.

Perkantiems su paskola – padėdu gauti geresnius pasiūlymus iš bankų.

Jeigu norite apžiūrėti šį puikų butą ar gauti daugiau pasiūlymų, prašome susisiekti:

Nekilnojamo turto brokeris Ernestas Bakūnas tel. nr. +37064877728

ernestas.bakunas@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064877728

Susisiekti el.paštu: ernestas.bakunas@capitalrealty.com



