



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GEDIMINO G., KAIŠIADORIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., 61.22 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

87 000 € (1 421.10 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštasis	Kambariai
61.22 m²	3/5	3

Kaina: **87 000 € (1 421.10 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1974

Įrengimo lygis: Reikalingas remontas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Šaldytuvai

Papildoma informacija

Parduodamas 61,22 kv.m. 3 kmbr. butas Gedimino g., Kaišiadorys, Kaišiadorių raj.

BUTO APRAŠYMAS:

. Plotas – 61,22 kv.m.

. Aukštasis – 3/5

. Vidinis

. Parduodamas su visais baldais ir buitine technika

. Bute pradėtas ir nepabaigtas kapitalinis remontas, pakeista elektros instaliacija, santechnika

. Durys į butą – šarvo

. Langai – plastikiniai, orientuoti į pietvakarius, butas šiltas ir saulėtas

. Grindys – išlygintos, liko tik vienas kambarys, san. mazge – plytelės

. Du balkonai, vienas įstiklintas iš kito padaryto lodžija

. Pakeista visa šildymo sistema, variniai vamzdžiai, perkelti radiatoriai

. Išlygintos lubos ir sienos virtuvėje, miegamajame ir koridoriuje, padaryti gipskartonio kontūrai LED apšvietimui įrengti

. Brangiausi darbai jau atlikti, likę pagrindė tik kosmetiniai

. Rūsys

NAMO APRAŠYMAS:

- . Statybos metai – 1974
- . Blokinis
- . Tvarkingi ir ramūs kaimynai, erdvus parkingas aplink namą, apstu stovėjimo vietų
- . 5 – ių aukštų
- . Kodinė laiptinės spyna, šarvuotos durys, tvarkinga laiptinė, plastikiniai langai
- . Aplink namą daug žalios zonos

KOMUNIKACIJOS:

- . Vandentiekis – miesto
- . Kanalizacija – miesto
- . Šildymas – centrinis
- . Elektra

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Gedimino g., Kaišiadorys
- . Atstumas iki centro – 3,52 km. arba 8 minutės automobiliu
- . Artimiausia parduotuvė – 180 metrų, artimiausias vaikų darželis už 900 metrų – Spindulys, Kaišiadorių lopšelis-darželis, artimiausia mokykla – 600 metrų Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija
- . Namas yra toliau nuo gatvės, tad triukšmo lygis itin mažas, vaizdo pro langus neužstoja kiti pastatai
- . Iki antrojo Girelės tvenkinio pležo mažiau nei vienas kilometras
- . Kaišiadorių autobusų stotis vos už 150 metrų
- . Patogus išvažiavimas į pagrindinį Lietuvos kelią A1, iki Kauno 35 kilometrai, arba 30 minučių automobiliu

Izaokas Gegužis

Capital Kaunas

O 699 57224

izaokas.geguzis@capital.lt

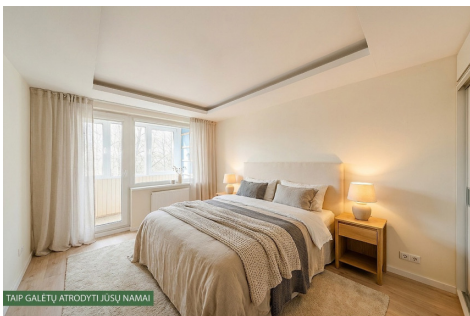
Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu metu!

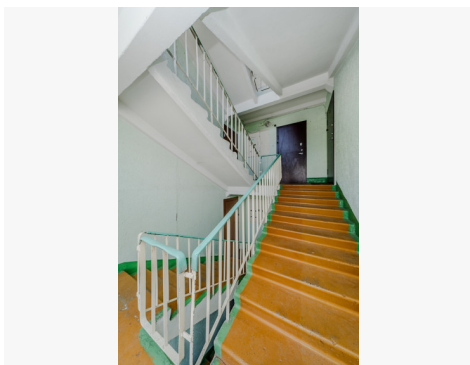
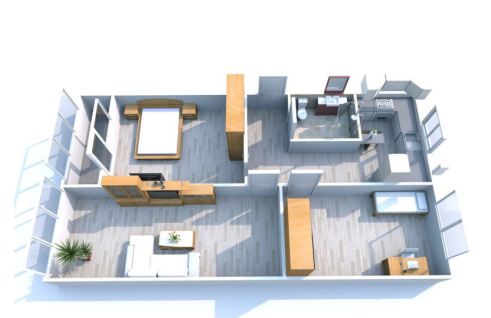
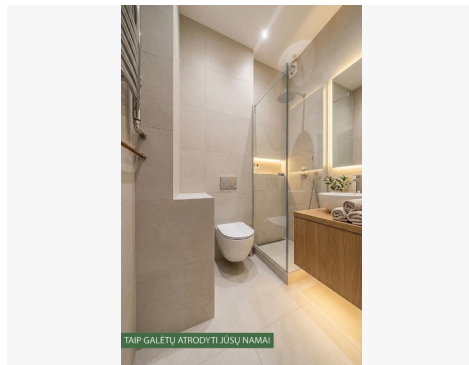
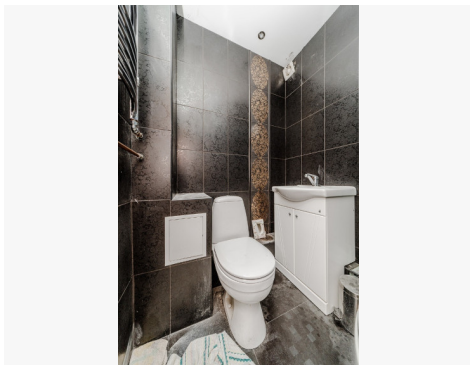
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 57224

Susisiekti el.paštu: izaokas.geguzis@capitalrealty.com







CAPITAL KAUNAS **SILVER CLUB**

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IZAOKAS GEGUŽIS
+370 699 57224
izaokas.geguzis@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE