



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GEDIMINO PR.,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.57 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI****402 031 €** (7 949.99 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>50.57 m<sup>2</sup></b>	<b>3/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>402 031 € (7 949.99 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Gedimino 37 – naujos statybos prabangūs apartamentai miesto širdyje

Tai – unikali galimybė įsirengti svajonių namus Gedimino pr. prie Lukiškių aikštės

Šiuo metu galima rinktis būstus nuo 50 iki 200 kv. m dydžio

Daugiau informacijos – <https://gedimino37.lt>

**PROJEKTO PRIVALUMAI:**

- Unikalus restauruotas originalus namo fasadas
- Didelis dėmesys skirtas statybos darbų kokybei
- Prabangiai įrengta laiptinė

- Visuose aukštuose tik po 3-4 butus
- Aukštos lubos - nuo 3 m. iki 5,2 m. aukščio
- Ramus, uždaras vidinis kiemas
- Unikali pastato vieta mieste
- Šalia teatrai, kavinės, žaliosios miesto zonos
- 500 m iki Neries krantinės, kur įrengti pasivaikščiavimo, dviračių takai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Butai parduodami su pilna daline apdaila
- Visų butų paskirtis gyvenamoji
- Senamiesčio tipo dideli mediniai langai
- Unikalaus dizaino medinės pagrindinės butų durys
- Grindinis šildymas
- Išvedžiotos visos komunikacijos - vanduo, elektra, kanalizacija
- Įrengtas liftas
- Prabangiai įrengta laiptinė su granito apdaila, rankų darbo turėklais, išsaugota senovinių plytų siena
- Butuose paruoštos angos rekuperacinei sistemai
- Numatytos vietos kondicionierių išoriniams blokams
- Visuose butuose įrengti išmanūs domofonai su vaizdo stebėjimo funkcija

Kviečiame atvykti ir apžiūrėti gyvai jau dabar

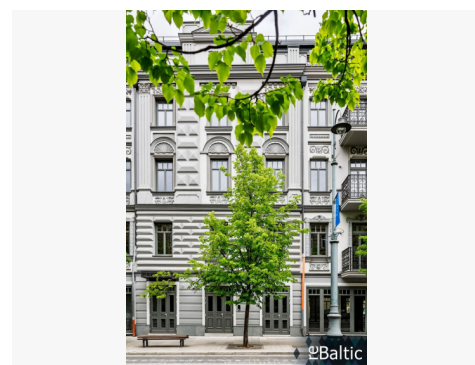
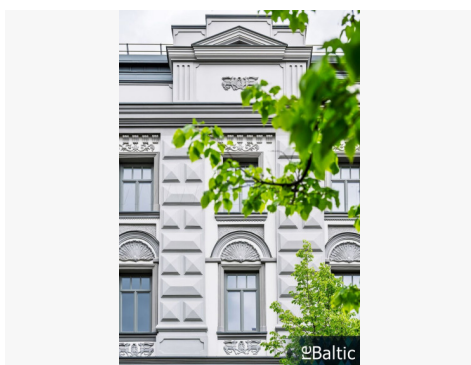
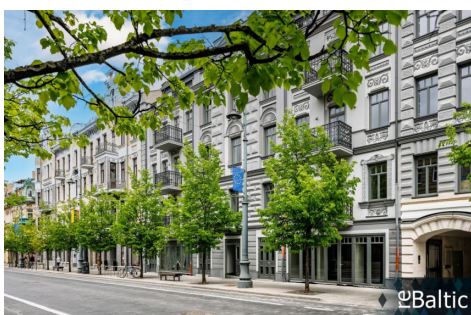
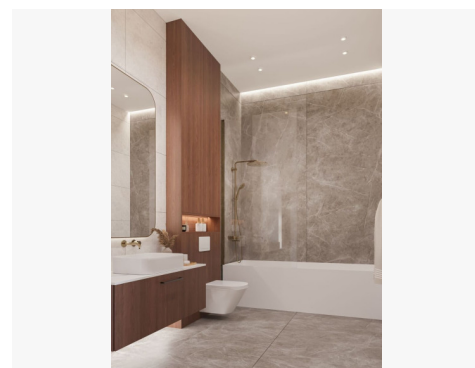
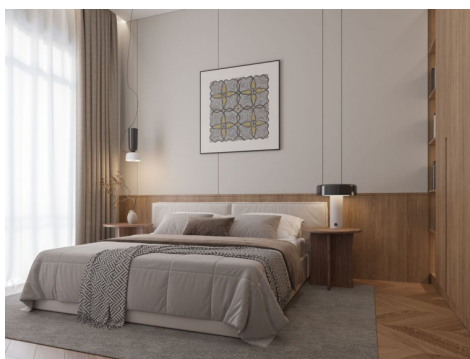
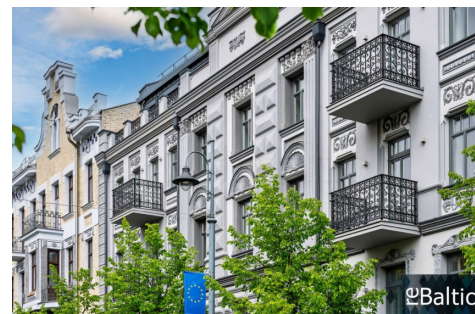
Skambinkite ir suteiksime daugiau informacijos

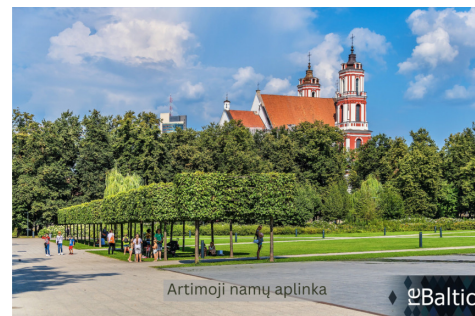
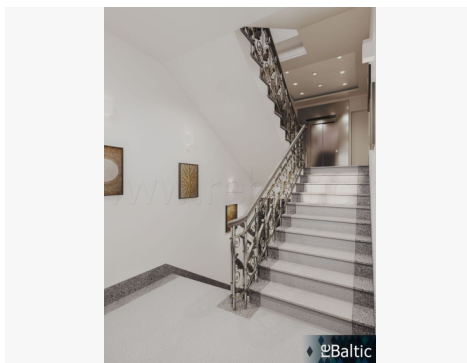
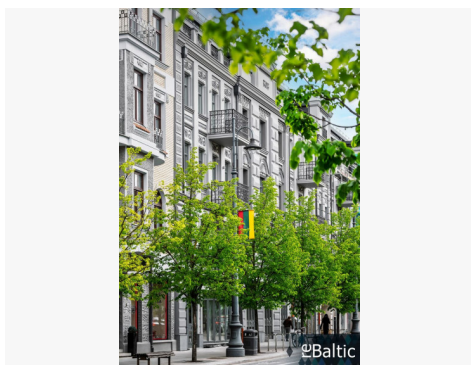
--

RebalticID:  
VM37169

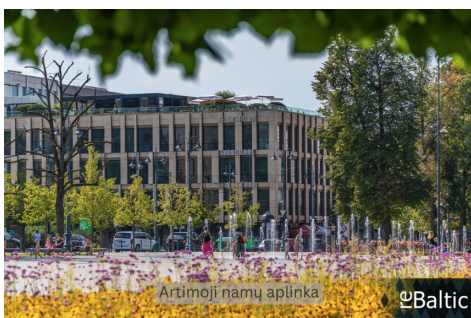
**Kontaktiniai duomenys**

Telefono numeris: +37067764465  
Susisiekti el.paštu: [vaidas@rebaltic.lt](mailto:vaidas@rebaltic.lt)





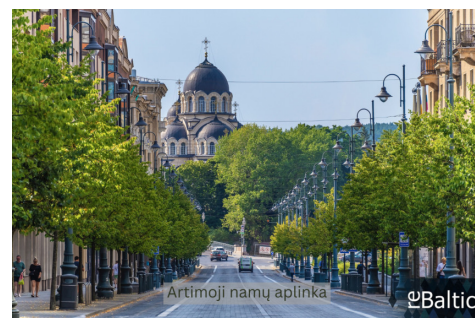
Artimoji namų aplinka



Artimoji namų aplinka



Artimoji namų aplinka



Artimoji namų aplinka



Artimoji namų aplinka



Vingio parkas vos už 5 min kelio



Artimoji namų aplinka