

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GEGUŽIŲ G., DAINIAI,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 48.3 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI**

69 900 € (1 447.20 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
48.30 m

Aukštas
1/9

Kambariai
2

Kaina: **69 900 € (1 447.20 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1987

Pardavimas ar nuoma 2 Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas ir jaukus 2 kambarių butas Šiauliuose, Gegužių g. 61. Bendras buto plotas 48,30 kv./m. 9 aukštas iš 9 (nors butas ir viršutiniame aukšte, tačiau laiptinėje yra liftas, tad lipti pėsčiomis nereikia). Plastikiniai langai. Buto durys – šarvo. Kambariuose laminuota grindų danga, prieškambaryje, virtuvėje ir vonios kambaryje – plytelės. Butas tvarkingas, tad galima gyventi iš karto arba įgijus kaip investiciją, išnuomoti. Yra įstiklintas balkonas, kuriame atvesta elektra. Pakeistas buto vamzdynas. Butas vidurinis, langai į skirtingas namo puses. Pigesnis buto šildymas lyginant su Šiaulių miesto vidurkiu. Butui priklauso 3,55 kv. m. rūsys. Plastikiniai laiptinės langai, durys su kodine spyna. Namas prie rekonstruotos Lyros g. gatvės, sutvarkytas pėsčiųjų/dviračių takas. Netoliese mokyklinio ir iki mokyklinio ugdymo įstaigos. Geras susisiekimas, dažnai kursuojantys miesto autobusai Gegužių bei Lyros gatvėse. Pėsčiomis pasiekiamas „Beržynėlio“ parkas bei „Akropolis“.

Turite klausimų ar pasiūlymų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT brokeris/ekspertas Edvinas Korsakas

Mob. +370-679-22616

El. paštas: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 69 900 eurų;
- Adresas: Gegužių g. 61, Šiauliai;
- Plotas: 48,30 kv. m;
- Aukštas: 9 iš 9;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: Blokinis, 1987 m. statybos;
- Buto langai plastikiniai (taip pat įstiklintas balkonas, atvesta elektra balkone), durys šarvo, pakeistos kambarių durys;
- Nedideli mokesčiai už šildymą;
- Bute galima gyventi iš karto arba išnuomoti.
- Butui priklauso 3,55 kv. m. rūsys.

PATALPŲ PLOTAS:

- Svetainė: 16,62 kv. m;

- Miegamasis: 13,53 kv. m;

- Erdvi virtuvė: 9,10 kv. m;

- Prieškambaris: 6,50 kv. m;

- Vonios kambarys: 2,55 kv. m;

- Rūsys: 3,55 kv. m.

Pardavimo kaina: 69 900 Eur.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo objekto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37067922616

Susisiekti el.paštu: edvinas.korsakas@savasbustas.lt



