



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS GELEŽINIO VILKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 11.94 M<sup>2</sup> PLOTO, 1 KAMBARIAI

**44 000 €** (3 685.09 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>11.94 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>4/5</b>	Kambariai <b>1</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>44 000 € (3 685.09 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1977
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI SUREMONTUOTAS 1 KAMBARIO BUTAS NAUJAMIESTYJE – PUIKUS PASIRINKIMAS GYVENIMUI AR INVESTICIJAI!

Ieškote kompaktiško būsto patogioje Vilniaus vietoje? Šis naujai suremontuotas 1 kambario butas Naujamiestyje – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Butas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl jį galima naudoti iš karto, be papildomų investicijų.

#### PRIVALUMAI

- Naujai suremontuotas butas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai;
- WC naudojasi tik dviejų butų gyventojai;
- Tvarkingas bendro naudojimo dušas;
- Patogi vieta – visai šalia viešojo transporto stotelių, parduotuvių ir kitų kasdien reikalingų paslaugų;
- Geras susisiekimas su Vilniaus miesto centru ir kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Geležinio Vilko g. 27, Vilnius;
- Kambario plotas: 11,94 kv. m;

- Priklausančių bendro naudojimo patalpų plotas: 5,69 kv. m;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1977 m.;
- Aukštas: 4 iš 5;
- Kambarių skaičius: 1;
- Šildymas: centrinis.

#### APIE BUTĄ

Šis jaukus ir tvarkingas butas – puikus pasirinkimas ieškantiems ekonomiško būsto patogioje miesto vietoje. Naujai atliktas remontas, parduodami baldai ir buitinė technika leis naujesiems savininkams iš karto įsikelti arba išnuomoti butą.

Butui priklauso bendro naudojimo patalpų dalis. WC naudojasi tik dviejų butų gyventojai, o bendro naudojimo dušo patalpos yra tvarkingos ir prižiūrimos.

Puiki Naujamiesčio lokacija užtikrina patogų susisiekimą su miesto centru, universitetais, verslo centrais ir kitais Vilniaus rajonais.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

O 685 55052 – skambinkite drąsiai, net ir savaitgaliais.

Padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtina! apsvaistysime!

#### PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS?

Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068555052

Susisiekti el.paštu: [vilma.uskeviciene@capital.lt](mailto:vilma.uskeviciene@capital.lt)



