

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GELVON? G., ŠEŠKIN?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.29 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

135 000 € (2 684.43 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.29 m	2/9	2

Kaina: **135 000 € (2 684.43 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1981 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo pakėtais, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Televizorius, Šaldytuvas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas Vilniuje, Šeškinėje, Gelvonų gatvėje.

Parduodamas jaukus, tvarkingas ir pilnai įrengtas 2 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje – Šeškinėje, Gelvonų gatvėje. Visos erdvės atskiros ir izoliuotos: virtuvė, svetainė, miegamasis, vonia bei tualetas. Butas turi balkoną ir sandėliuką, priklauso rakinamas rūsys.

Tvarkinga, prižiūrima namo aplinka, draugiška kaimynystė. Renovuota laiptinė ir stogas. Name yra liftas.

□

Privalumai:

- Nauji virtuvės baldai;
- Buitinė technika su garantijomis;
- Pilnai įrengtas – galima keltis gyventi iš karto;
- Plastikiniai langai, šarvuotos durys;
- Įtempiamos lubos, grindys – parketlenės, plytelės;
- Tvarkinga, renovuota ir rakinama laiptinė su telefonspyne;
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė šalia namo;
- Butui priklauso rakinamas rūsys;

- Šalia parkas, ežerėlis, pasivaikščiojimų takai – ideali vieta laisvalaikiui su vaikais ar augintiniais;
- Puikus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu – be persėdimų.

□

Apie butą:

- Bendras plotas: 50,29 kv. m
- Aukštas: 2 iš 9
- Kambarių sk.: 2
- Namo tipas: blokinis
- Statybos metai: 1981
- Būklė: pilnai įrengtas
- Šildymas: centrinis

Patalpų plotai:

- Svetainė – 15,85 kv. m
- Miegamasis – 13,84 kv. m
- Virtuvė – 7,4 kv. m
- Koridorius/prieškambaris – 7,76 kv. m
- Vonios kambarys – 2,52 kv. m
- WC – 0,9 kv. m
- Sandėliukas – 2,02 kv. m
- Balkonas – 4,27 kv. m



Susisiekimas ir infrastruktūra:

- Iki prekybos centro „Maxima“ – 2 min pėsčiomis (150 m)
- Iki Šeškinės turgaus – 10 min pėsčiomis (900 m)
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės – 2 min pėsčiomis (150 m)
- Iki darželio – 2 min automobiliu (400 m)
- Iki mokyklos – 4 min automobiliu (1,3 km)
- Iki Vilniaus miesto centro – apie 11 min automobiliu (5,7 km)

□

Laisvalaikis ir gamta:

Šalia namo – Ozo geomorfologinis draustinis, parkas su pasivaikščiojimų takais, vaikų žaidimų aikštelėmis, tvenkinuku bei grill zona. Ideali vieta ramiam poilsiui, sportui ar pasivaikščiojimams su šeima ar augintiniais.

Labai prašau tarpininkų negaišti savo ir mano laiko.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065112077

Susisiekti el.paštu: masiulionis.aidas@gmail.com



