

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GENI? G.13A, NAUJOJI
VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 59 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

106 000 € (1 796.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.00 m	1/5	3

Kaina:	106 000 € (1 796.61 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

"Genių 13a" Nauji butai - Patogiam gyvenimui.

Parduodamas 3 kambarių butas NAUJAME projekte Genių 13a - Naujoje Vilnioje.

Butas PAAUKŠTINTOMIS LUBOMIS - apie 3,3 m aukščio.

Autonomiškai reguliuojamas - šildymas (su individualia apskaita).

Visas NAUJA: komunikacijos, laiptinės, radiatoriai, gerbūvis, šaligatviai, fasadas.

Projektas pradėtas vystyti - raktai įteikiami 2024- gruodžio mėn.

Parduodamas butas yra "paaukštintame" 1 aukšte - "ne prie žemės"

Butas yra 3 kambarių - labai šviesus, dideliais langais į rytinę pusę.

Buto patalpų eksplikacija:

- Svetainė su virtuvės zona:

- Miegamasis 1: 9,81 kv.m

- Miegamasis 2: 12,20 kv.m

- Holas: 8,86 kv.m

- San. mazgas: 4 kv.m

Bendras buto plotas: 58,91

Butas yra naujame projekte "Genių 13a"- NAUJOJE VILNIOJE.

Name kur statinio kokybė ir vietos privalumai nepaliks Jūsų abejingų.

Namai į kuriuos norėsite sugrįžti, kuriuos pamilsite, nes sukurti Jūsų patogumui ir gyvenimo komfortui.

Butai yra modernizuojamame daugiabutyje name, kuris pagal savo šiluminės charakteristikas yra apšiltintas taip kaip „A“ energetinės klasės daugiabučiai, o sutvarkytos bendrosios erdvės ir namo aplinka nepaliks abejingų.

Visuose butuose yra reguliuojamas šildymas ir autonominė šilumos paskaita, o įrengti išmanūs prietaisai patys deklaruos visus rodmenis už jus.

"Genių 13a" namai kuriuose sau tinkamą būstą suras kiekvienas, nes sukūrėme nuo mažiausio 1 kambario butų iki erdvių 4 kambarių butų.

Raktus nuo butų galėsite gauti iki žiemos švenčių ir Naujų metų šampano taurę kelti jau naujuose namuose.

Projektas yra pačioje geriausioje vietoje- pačiame CENTRE: mokyklos, darželiai, parduotuvės, turgus, visuomeninis transportas - viskas pasiekama vos kelių minučių atstumu (pėsti).

Norėtumėte apžiūrėti projektą, pasižvalgyti po keletą butų - drąsiai skambinkite ir mes ne tik atsakysime į visus Jūsų klausimus, bet ir aprodysime visus galimus butus Jums ir Jūsų artimiesiems.

Daugiau parduodamų butų surasite projekto tinklapyje: www.geniu13a.lt

Pagarbiai

Genių 13a pardavimo skyrius:

Antanas Kudarauskas

antanas@geniu13a.lt

Tel. 868584631

„GENIŲ 13a“ – Jūsų patogumui ir komfortui.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 84631

Susisiekti el.paštu: antanas@vilniaus-turtas.lt



