

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GENIŲ G., NAUJOJOJE
VILNIOJE, VILNIUJE, 62.64 KV.M PLOTO

145 000 € (2 314.81 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
62.64 m	1/5	3

Kaina:	145 000 € (2 314.81 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1977	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūsys, Sandėliukas, Šaldytuvas	

Papildoma informacija

SUREMONTUOTAS, JAUKIAI ĮRENGTAS ERDVUS BUTAS GENIŲ GATVĖJE, VILNIUJE.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Genių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1977 m.;

Aukštas - 1/5;

Kambarių skaičius - 3;

Bendras plotas - 62.64 kv.m.;

Šildymas - centrinis;

Pakeista elektros instaliacija ir vamzdynai;

Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.

PRIVALUMAI:

- Butas įrengtas šviesiai ir jaukiai, suremontuotas. Pakeisti visi plastikiniai langai ir balkono durys, elektros instaliacija ir vamzdynai.
- Šiltas ir saulėtas butas suteiks namams jaukumo, daug natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių.
- Didelės ir patogiai išplanuotos erdvės leis jaustis komfortiškai - izoliuoti visi kambariai.
- Parduodamas su įmontuotais baldais ir buitine technika, tad Jums telieka apsistatyti namus mėgiamiausiais baldais ir įsikurti naujuose namuose.
- Bute sumontuotos erdvios spintos, o sezoninius daiktus galėsite saugiai laikyti butui priklausančiame sandėliuke - namo rūsyje.
- Butas su įstiklintu balkonu, kurio langai orientuoti į žalią skverelį.
- Visuomet rasite tvarkingą laiptinę, kuri rakinama kodine spyna. Aplink namą įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės, poilsio zonos, žaidimų aikštelės.
- Visi reikalingiausi objektai prie pat - viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos.
- Namas yra kvartalo pabaigoje - rami vieta nuolatiniam gyvenimui.
- Gyvenkite Pavilnių regioninio parko pašonėje. Jame galėsite ramiai pasivaikščioti pasiekiant lankytinas vietas: Rokantiškių piliavietę, Pučkorių atodangą, Belmontą, ar aktyviai leisti laiką važinėjantis dviračiu ar bėgiojant.

- Itin patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru ar kitais mikrorajonais jau suremontuota S.Batoro gatve. Iki Užupio truksite vos 10 minučių.

INFRASTRUKTŪRA:

~9.16 km iki centro;

~0.12 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Naujosios Vilnios žiedas";

~0.32 km iki Vilniaus "Atžalyno" pradinės mokyklos;

~0.52 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Saulėtekis";

~0.14 km iki Vilniaus "Žaros" vidurinės mokyklos;

~0.75 km iki Vilniaus "Laisvės" gimnazijos;

~0.08 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.23 km iki prekybos centro "IKI".

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: www.vilniusntbrokeris.lt

PIRKĖJAMS nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysiu išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Galite skambinti ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 626 59124

Susisiekti el.paštu: darjus@urbanestate.lt



