



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS GIRULIŲ G., PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**159 000 €** (3 785.71 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>42.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>9/9</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **159 000 € (3 785.71 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2007

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS PAŠILAIČIUOSE!

#### BUTO PRIVALUMAI:

- Pilnai ir kokybiškai įrengtas butas;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Galimybė keltis ir gyventi tiesiog iš karto;
- Galimybė atskirai nuomotis parkavimo vieta;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Girulių g. 14;
- Pastato tipas: mūras;
- Statybos metai: 2008;
- Aukštas: 9/9;

- Kambarių sk.: 2;
- Bendras plotas: 42 kv. m;
- Būklė: pilnai įrengtas.

**KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:**

- Šildymas: centrinis-kolektorinis;
- Internetas/kabelinė televizija: yra.
- Rakinama/tvarkinga laiptinė.

**ĮRENGIMAS:**

- Sienos: dažytos plaunamais dažais;
- Grindys: laminatas;
- Langai: plastikiniai, dviejų stiklų.

**BUTO PLANAS:**

- Virtuvės zona sujungta su svetaine;
- Miegamasis (atskirtas slankiojančia pertvara);
- Vonia ir WC bendroje patalpoje;
- Erdvus holas;
- Balkonas.

**KITA INFORMACIJA:**

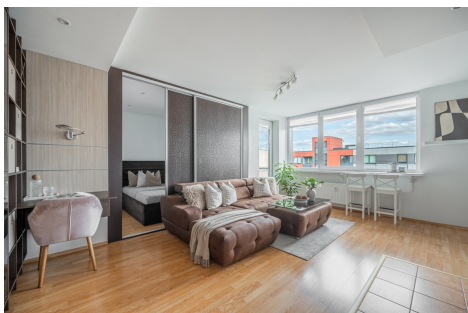
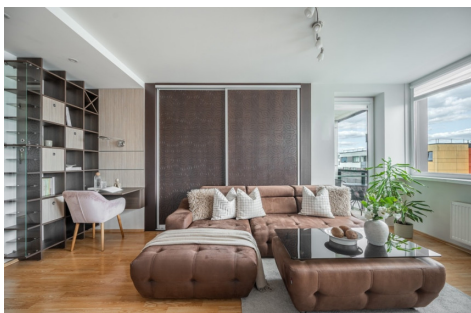
- Puikiai išplėtotą infrastruktūrą: šalia yra parduotuvės, vaistinės, viešojo transporto stotelės;
- Iki Vilniaus miesto centro tik 7,9 km arba 10-16 min kelio automobiliu.

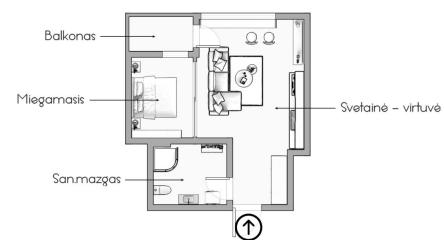
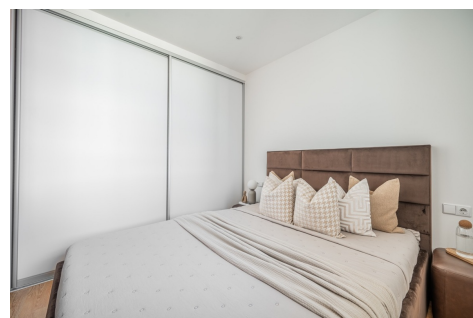
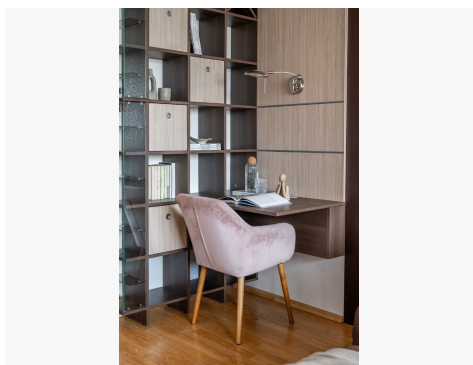
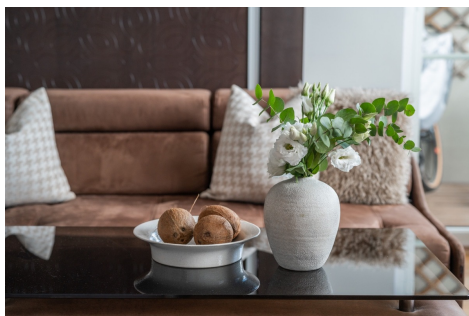
Malonai kviečiame atvykti į apžiūrą! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

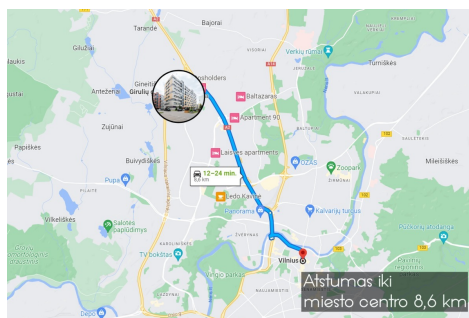
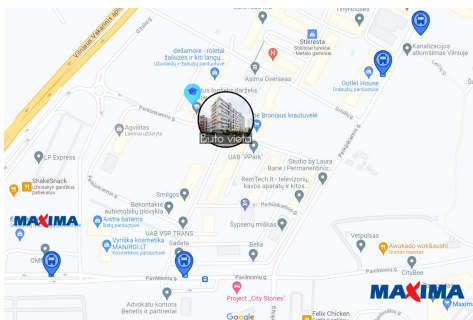
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: ☎ +37065742029

Susisiekti el.paštu: [tomas.rusakas@capitalrealty.com](mailto:tomas.rusakas@capitalrealty.com)







**CAPITAL TEAM**

*Tommas Rusakas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt  
+370 (657) 42 029  
Žalgirio g. 90, Vilnius

