

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GIRULIŲ G., PAŠILAIČIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.82 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

134 000 € (2 358.32 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.82 m	9/9	2

Kaina: **134 000 € (2 358.32 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Tai komfortiškas butas, puikiai tinkantis tiems, kurie ieško dviejų izoliuotų kambarių su atskira virtuve. Butas nėra kampinis, todėl pasižymi puikiais šiluminėmis savybėmis – net ir šalčiausiu metų laiku čia vyrauja jauki šiluma, o tai padeda taupyti šildymo sąnaudas. Strategiškai patogioje Girulių gatvėje, Pašilaičiuose, gyventojai džiaugiasi ne tik ramiu, žaliu aplinkos kraštovaizdžiu, bet ir patogiu susisiekimu su miesto centru bei visais svarbiausiais objektais: netoliese rasite mokyklas, darželius, prekybos centrus, viešojo transporto stoteles, parkus ir naują Perkūno skverą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 56.82 kv. m.
- Kambarių sk.: 2.
- Aukštas: 9 iš 9.
- Šildymas: centrinis-kolektorinis.
- Administratorius: „Urban Hold“.

BUTO YPATYBĖS:

- Butas pasižymi funkcionalių išplanavimų – svetainė ir miegamasis yra izoliuoti kambariai, kurie užtikrina privatumą ir jaukumą tiek ramiam poilsiui, tiek laisvalaikiui su artimaisiais.
- Atskira virtuvės zona suteikia patogumo ruošiant maistą, o įrengtas baras dar labiau išplečia maisto gaminių ir serviravimo erdvę.
- Kambarių langai orientuoti į šiaurės vakarus, pro juos atsiveria plati panorama, kuri niekada nebus užstatyta, nes aplink įrengtos parkavimo aikštelės ir žaliuojantys parkeliai valstybinėje žemėje.
- Bute sumontuotas kondicionierius, todėl net karščiausiomis vasaros dienomis čia bus maloniai vėsu.
- Name veikia erdvus liftas, užtikrinantis patogų transportavimą.
- Nors butui nepriklauso asmeninė parkavimo vieta, automobiliui parkuoti rasite daug galimybių, nes šalia namų yra trys skirtingi nuomojami parkingai – antžeminė aikštelė po langais, prie „Maxima Pašilaičiai“ arba požeminis „PPARK“, vos 3–5 minutės pėsčiomis nuo namų, su patogiu išvažiavimu į Vakarinę aplinkkelį arba Perkūnkiemio gatvę (Ukmergės g. kryptimi).
- Šalia įsikūręs „Citystorage“ sandėliukas, kuriame galėsite laikyti rečiau naudojamus daiktus.

- Pašilaičių rajonas išsiskiria puikiai išvystyta infrastruktūra, kuri yra nuolatos tobulinama ir plėtojama: netrukus čia atsiras naujos traukos erdvės, tokios kaip Girulių skveras ir Perkūnkiemio aikštė, o jau dabar galite apsilankyti Perkūno skvere su sporto aikštelėmis ir ramaus poilsio zona su hamakais.

Deals on Home – feels like home.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333

Susisiekti el.paštu: info@homedeals.lt





