



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GRAŽINOS G., TULPĖS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 44.33 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

86 000 € (1 940.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
44.33 m²

Aukštas
1/5

Kambariai
2

Kaina:	86 000 € (1 940.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Naujai įrengtas 2 kambarių butas pirmame aukšte miesto centre. Parduodamas šiltas 44,33 kv.m. butas Gražinos g., Panevėžyje. Butas yra pirmame aukšte iš penkių. Buto langai orientuoti į vakarinę ir rytinę puses. Butas yra neperplanuotas, vonios kambarys kartu su WC. Labai pigus šildymas. Šalia yra prekybos centrai, vaikų ugdymo įstaigos, puikus susisiekimas su kitais rajonais.

NAMO APRAŠYMAS:

1970 metų statybos namas;
Tvarkinga laiptinė, naujos lauko durys;
Renovuotas šiluminis punktas;
Šildymas – 2026 m. sausio mėn. – 0,97 Eur/m², vasario mėn. – 1,17 Eur/m²

BUTO ARAŠYMAS:

Bendras plotas – 44.33 kv.m.;
1 aukštas iš 5;
Sienos – dažytos;
Durys – medinės;
Grindys – laminatas;
Vonios kambaryje – plytelės;

Kambarių skaičius – 2;

Buto langai – plastikiniai; įstiklintas balkonas.

Butui priklauso sandėliukas rūsyje.

Puiki vieta mieste:

- Strategiškai patogi vieta kasdieniam gyvenimui – viskas šalia.

Netoliese:

- Žaliosios erdvės ir parkas – puikiai tinka pasivaikščiojimams;

- Poliklinika, parduotuvės, mokyklos, darželiai;

- „Kalnapilio“ arena – renginiams ir pramogoms;

- „Impuls“ sveikatingumo klubas – sportuoti;

Daugiau informacijos telefonu 065631775.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501647

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;

- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 31775

Susisiekti el.paštu: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkancius naujus namus

Gražina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT eksperte

☎ +370 686 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

