

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GRIEŽLŲS G., UŽLIEDŽIŲ K.,  
KAUNO R. SAV., 64.15 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**132 000 €** (2 057.68 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>64.15 m</b>	<b>1/2</b>	<b>3</b>

Kaina: **132 000 € (2 057.68 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU KIEMELIU (TERASA) UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO RAJ. SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. GREITAS SUSISIEKIMAS SU KAUNO MIESTU. PRIKLAUSO PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI.

### PRIVALUMAI

- PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA (išskyrus televizoriai);
- NĖRA PROBLEMŲ DĖL AUTOMOBILIO PARKAVIMO;
- BUTUI PRIKLAUSO PARKAVIMO VIETA;
- AUTONOMINIS DUJINIS ŠILDYMAS, MAŽI MOKESČIAI;
- TVARKINGA BEI RAKINAMA LAIPTINĖ;
- VAŽIUOJA VIEŠASIS TRANSPORTAS;
- RAMI VIETA, PATOGUS SUSISIEKIMAS SU MIESTU;
- UŽ 400 M. DIDELĖ PARDUOTUVĖ ŠILAS.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Griežlės g. 17., Užliedžiai, Kauno raj.;
- Namas: mūrinis, 2008 m. statybos;
- Aukštas: 1/2;
- 3 kambariai;
- Bendras buto plotas: 64,15 kv.m.;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Šildymas: autonominis dujinis.

---

#### IŠPLANAVIMAS

- Virtuvė su svetaine: 31,30 kv.m.;
- Vonios kambarys: 4,15 kv.m.;
- Kambarys: 15,37 kv.m.;
- Kambarys: 13,33 kv.m.

---

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Parduotuvė ŠILAS už 400 m.;
- Greitas ir patogus susisiekimas su miestu - 20 min. iki miesto centro;
- Iki PLC Mega 11 min automobiliu;
- Už ~1km Kauno r. Užliedžių lopšelis-darželis „Pienė“;
- Viešasis transportas už ~100 m.

---

Kviečiu atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai.

Skambinkite drąsiai, NET IR SAVAITGALIAIS!

Turite kainą? Siūlykite! Būtinai su pardavėju apsvarstysime.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).

Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062251998

Susisiekti el.paštu: [ugne.versilaite@capital.lt](mailto:ugne.versilaite@capital.lt)



