



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GRIGALAUKIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 36.75 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

165 000 € (4 489.80 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 36.75 m²	Aukštas 3/8	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	165 000 € (4 489.80 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS VILNIUJE, GRIGALAUKIO G. – ŠVIESUS, FUNKCIONALUS IR PILNAI ĮRENGTAS

Ieškote kompaktiško, bet patogaus būsto gyvenimui ar investicijai? Šis butas išsiskiria racionalių išplanavimu, kokybišku įrengimu ir patogia vieta su puikiai išvystyta infrastruktūra.

Butas šviesus, labai šiltas ir Ekonomiškas (galime pateikti Sąskaitų Išrašus).

Labai graži prižiūrima namo aplinka, yra vidinis kiemas su vaikų žaidimo aikštele, poilsio zonomis ir treniruokliais. Teritorija ir laiptinė stebimi vaizdo kameromis.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Grigalaukio g. 34, Vilnius
- Plotas: 36,75 kv. m
- Kambarių sk.: 2
- Aukštas: 3 / 8
- Statybos metai: 2018 m.
- Energinė klasė: B

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė su virtuve – 20,01 kv. m
- Miegamasis – 11,21 kv. m
- Vonios kambarys – 4,11 kv. m
- Drabužinė – 1,42 kv. m
- Balkonas – 8 kv.m.

PRIVALUMAI

- Šviesus ir šiltas butas su vakarų kryptimi orientuotais langais
- Funkcionaliai išplanuotos erdvės – nėra neišnaudotų zonų
- Erdvi drabužinė – praktiškas sprendimas daiktų laikymui
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galima iš karto gyventi ar nuomoti
- Kokybiškas įrengimas
- Labai erdvus balkonas poilsiui
- Maži komunaliniai mokesčiai
- Tvarkinga, saugi ir rami kaimynystė

ĮRENGIMAS

- Šarvuotos durys
- Dažytos sienos
- Laminato grindys, vonioje – plytelės su šildomomis grindimis
- Virtuvės komplektas su buitine technika (šaldytuvas, viryklė, skalbimo mašina)

SAUGUMAS IR APLINKA

- Uždaras vidinis kiemas
- Vaizdo stebėjimo kameros
- Kodinės laiptinės durys
- Sutvarkyta aplinka, vaikų žaidimų aikštelės, treniruokliai, poilsio zonos

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su centru (~8 km)
- Greitas išvažiavimas į vakarinį aplinkelį
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Šalia prekybos centrai: Lidl, Rimi, Maxima, IKI, Norfa
- Netoliese mokyklos, darželiai, gydymo įstaigos, sporto klubai ir paslaugų vietos

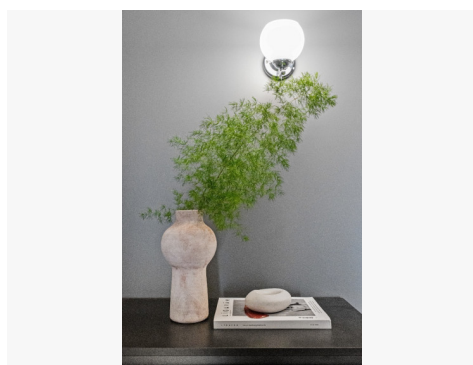
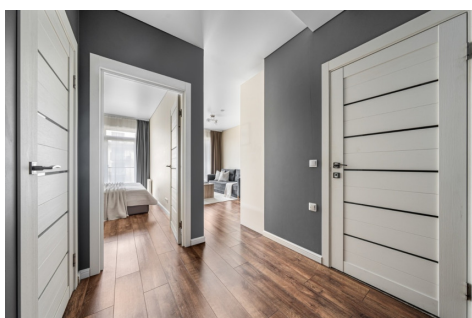
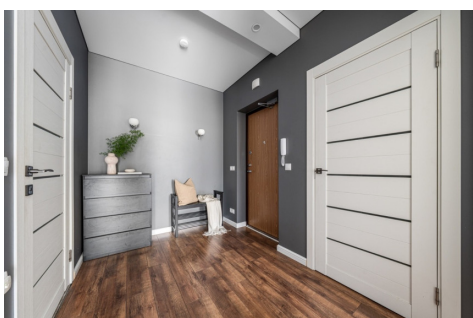
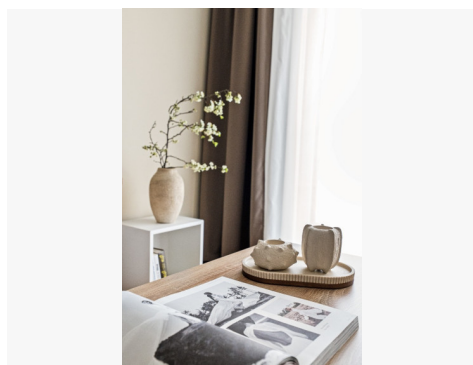
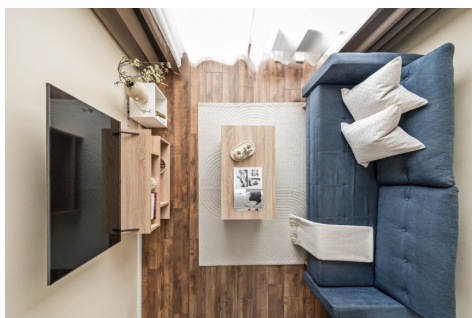
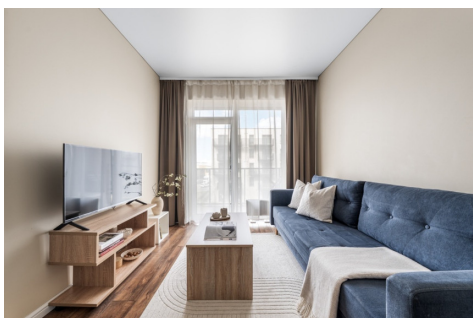
KODĖL VERTA RINKTIS?

Tai racionalaus dydžio, pilnai įrengtas butas, kuris tiks tiek asmeniniam gyvenimui, tiek investicijai nuomai. Lokacija užtikrina patogų kasdienį gyvenimą, o išplanavimas leidžia maksimaliai išnaudoti kiekvieną kvadratinį metrą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067512078

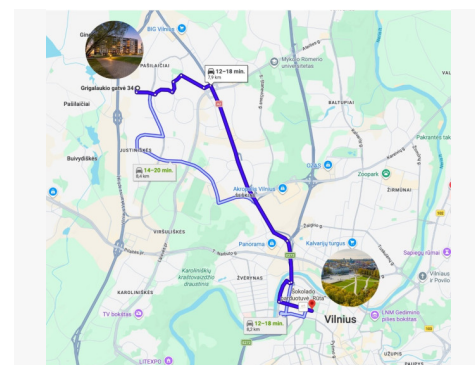
Susisiekti el.paštu: oksana.jankevic@capitalrealty.com







Bendrasis plotas – 36,75 m²




Okšana Jankevič
 Reikia pagalbos parduodant
 ar perkant nekilnojamąjį turtą?
 Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!
 +370 (675) 12 078
oksana.jankevic@capital.lt
www.capital.lt

