



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GRIGALAUKIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.49 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

259 000 € (5 233.38 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
49.49 m²	5/6	3

Kaina: **259 000 € (5 233.38 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR MODERNIAI ĮRENGTAS 3K. BUTAS SU ERDVIA TERASA PAŠILAIČIUOSE

Už papildomą kainą parduodama antžeminė parkavimo vieta ir garažas.

PRIVALUMAI:

Naujos statybos, stilingai ir kokybiškai įrengtas butas;

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galite įsikelti ir gyventi iš karto;

Komfortišką mikroklimatą visais metų laikais užtikrina sumontuotas kondicionierius ir rekuperacinė vėdinimo sistema;

Erdvi net 22 kv. m terasa – puiki vieta rytinei kavai, vakarienei gryname ore ar poilsiui po darbo dienos;

Funkcionalūs drabužinės suteikia papildomos vietos daiktų laikymui ir padeda palaikyti tvarką namuose;

Saugi ir tvarkinga aplinka su įrengta vaikų žaidimų aikštele – puikus pasirinkimas šeimai;

Patogi vieta kasdieniam gyvenimui – netoliese parduotuvės, mokyklos, vaikų darželiai ir kitos svarbiausios paslaugos;

Šiuolaikiškas ir jaukus būstas vertinantiems komfortą, kokybę bei patogią miesto infrastruktūrą.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Grigalaukio g. 35, Vinius;

Bendras plotas: 49,49 kv. m;
 Aukštis: 5 iš 6;
 Kambarių skaičius: 3;
 Statybos metai: 2022;
 Centrinis reguliuojamas šildymas.
 Terasa: 22 kv. m;

ĮRENGIMAS:

Įrengtas „Daikin“ kondicionierius.
 Sumontuotas „Komfovent“ rekuperatorius.
 Vonios kambaryje – šildomos grindys.
 Vidaus pertvaros įrengtos iš 4 sluoksnių gipso kartono plokščių, lubos – iš 2 sluoksnių gipso kartono plokščių.

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė kartu su virtuvės zona, miegamasis su drabužine, darbo kambarys, vonia ir terasa.

SUSISIEKIMAS:

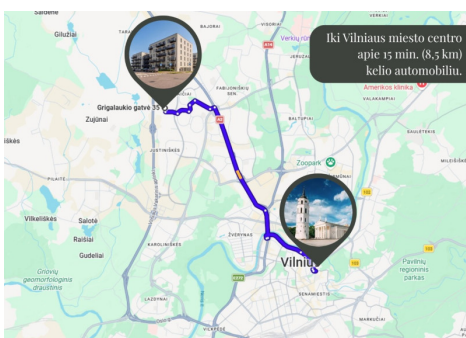
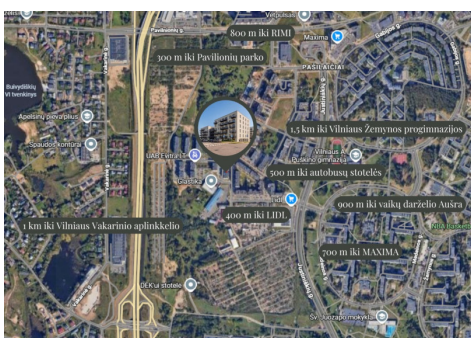
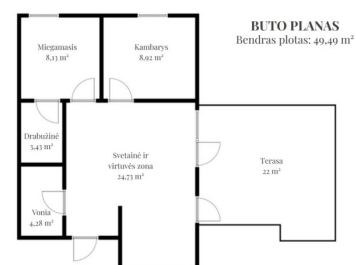
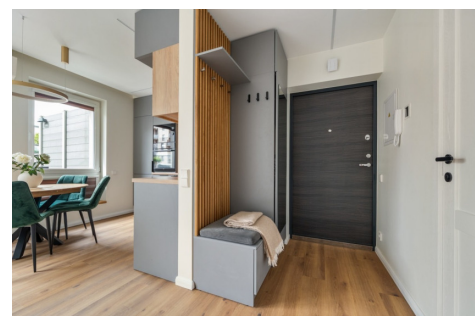
- 8,5 km iki Vilniaus miesto centro;
- 400 m iki LIDL;
- 700 m iki MAXIMA;
- 900 m iki vaikų darželio Aušra;
- 1,5 km iki Vilniaus Žemynos progimnazijos;
- 300 m iki Pavilionių parko;
- 800 m iki RIMI;
- 1 km iki Vilniaus Vakarinio aplinkkelio;
- 500 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 17070
 Susisiekti el.paštu: arturas.dautartas@capital.lt







CAPITAL CREW

Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070