



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS I. KANTO G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 42 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

129 000 € (3 071.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.00 m²	1/3	2

Kaina:	129 000 € (3 071.43 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1936
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas stilingas 42 m² studijos tipo butas Klaipėdos centre

– ramioje ir jaukioje Senamiesčio gatvėje.

Butas pilnai atnaujintas pagal dizainerio projektą, su židiniu,

šildomomis grindimis, su uždaru kiemu ir parkavimo vieta. Puikus

pasirinkimas gyvenimui ar darbui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Plotas: 42 m²
- Aukštas: 1
- Du įėjimai: iš centrinės gatvės ir iš uždaro kiemo
- Autonominis dujinis šildymas (reguliuojamas boileris)

– Šildomos grindys visame bute

– Židiny

APIE REMONTĄ IR TECHNINIUS SPRENDIMUS:

Butas buvo renovuotas nuo nulio – keistos grindys, lubos, išlygintos sienos, pilnai atnaujintos elektros ir santechnikos sistemos. Projektą rengė dizaineris.

Grindys – itališkos plytelės, imituojančios natūralią medinę lentą.

Buvo atlikta dūmtraukio diagnostika, valymas ir keitimas, siekiant užtikrinti gerą trauką. Visi darbai atlikti su reikalingais leidimais ir dokumentais.

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

– Po viena patalpos dalimi yra sutvarkytas 17 m² rūsys su vandens įvadais

– Atskiri elektros skaitikliai įrengti patalpos viduje

– Nuosava parkavimo vieta uždaramame kieme

– Ramus, jaukus miesto centro kvartalas

LOKACIJA:

Butas yra miesto centre, Senamiestyje, tylioje ir jaukioje gatvėje. Tai vieta tiems, kurie vertina jaukumą, šilumą ir senojo miesto atmosferą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

