



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS I. KANTO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 45.83 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

165 000 € (3 600.26 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
45.83 m²

Aukštas
3/4

Kambariai
2

Kaina:	165 000 € (3 600.26 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1928
Pastato įrengimas	Reikalingas remontas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Sandėliukas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS, 45,83 KV.M., KAUNO MIESTO CENTRE, I. KANTO G., SU AUTONOMINIU DUJINIU ŠILDYMU!

PRIVALUMAI:

- Prestižinė vieta, Kauno miesto centre;
- Uždaras kiemas tik namo gyventojų automobiliams parkuoti;
- Bute itin aukštos lubos;
- Autonominis-dujinis šildymas;
- Langai: išeinantys į gatvę I. Kanto ir iš bakono matosi "Nemuno sala", kur žydi sakūros medžiai;
- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėsčiomis;
- Turiningiems pasivaikščiojimams įvairūs takeliai prie pat namų, t.y. Nemuno upės pakrantė, link įžymiosios Kauno "Žalgirio arenos" ir "Nemuno salos";
- Gyvendami Kauno miesto centre, galėsite mėgautis šalia esančiais visais Kauno miesto privalumais: restoranais, kavinėmis, teatrais, parkais ir gražiai sutvarkyta Laisvės alėja;
- Atlikus remontą butui galima susikurti jaukius namus, puikioje lokacijoje.

BENDRA BUTO INFORMACIJA:

- Statybų metai: 1928 m.

- Bendras buto plotas: 45,83 kv. m;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 3 iš 4 aukštų;
- Rūsysis–nėra;
- Namas: mūrinis;
- Sandėliukas– yra kieme, atskirame statinyje, butui priklausantis sandėliukas;
- Komunikacijos– elektra, vanduo, nuotekos, dujos miesto;
- Autonominis–dujinis šildymas;
- Labai gera garso izoliacija;
- Butui reikalingas– remontas.

INFRASTRUKTŪRA:

- Netoliese įsikūrę išskirtiniai, jaukūs restoranai, vyninės Jūsų pietums ir vakarienėms;
- Šalia namų vyksta aktyvus kultūrinis gyvenimas, vos tik panorėjus praskaidrinti kasdienybę ir atsipalaiduoti;
- Pėsčiomis pasiekama Kauno rotušė, „Katedra“, „Vytauto Didžiojo Švč. Mergelės Marijos ėmimo į dangų bažnyčia“, Muzikinis teatras“, „Dramos teatras“, „Kauno pilis“, „Santakos parkas“, „Nemuno sala“, garsioji „Žalgirio arena“, bei prekybos centras „Akropolis“ ir kitos lankytinos vietos.

SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt



