



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS I. KANTO G., KLAIPĖDOJE, 93.96 KV.M PLOTO

195 000 € (2 075.35 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
93.96 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
4

Kaina: **195 000 € (2 075.35 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1969

Pastato įrengimas Suremontuotas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

???? PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS CENTRE, I. KANTO G.

Ieškote erdvaus, patogiai suplanuoto būsto miesto centre? Šis 93,96 kv. m butas I. Kanto gatvėje – puikus pasirinkimas vertinantiems komfortą, funkcionalumą ir gyvenimą miesto ritmu. Butas yra itin šviesus ir jaukus, o veikiantis židinytis suteikia namams išskirtinio šilumos ir jaukumo pojūčio.

???? PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas: I. Kanto g. 6, Klaipėda

Bendras plotas: 93,96 kv. m

Kambarių skaičius: 4

Aukštas: 4 / 5

Namo tipas: mūrinis

Statybos metai: 1969

Šildymas: centrinis

Kaina: 195 000 EUR

BUTO PRIVALUMAI

Erdvi ir funkcionali 4 kambarių erdvė šeimai

Labai šviesus ir jaukus butas

Veikiantis židinys – papildomas komfortas ir atmosfera

Patogus 4 aukštas iš 5

Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo poreikius

Plastikiniai langai

Šarvuotos durys

Atskiri vonios ir WC kambariai

Virtuvė su baldais

Parduodamas su baldais

Priklauso sandėliukas

Rakinama laiptinė – saugumas ir privatumas

???? IŠPLANAVIMAS IR KOMFORTAS

Butas išsiskiria erdviu ir patogiu išplanavimu, leidžiančiu lengvai pritaikyti erdves pagal individualius poreikius. Keturi kambariai suteikia lankstumo – čia ras vietas tiek šeimos gyvenimui, tiek darbui iš namų ar poilsio zonoms. Dideli langai užtikrina natūralios šviesos gausą visą dieną, o židinys sukuria ypatingą atmosferą jaukiems vakarams. Atskiri sanitariniai mazgai užtikrina kasdienį patogumą, o esami baldai leidžia sklandžiau planuoti įsikėlimą.

???? VIETA MIESTE

Butas įsikūręs vienoje patogiausių Klaipėdos vietų – miesto centre, kur viskas pasiekama pėsčiomis.

Netoliese:

Klaipėdos Uostamiesčio progimnazija – 50 m

„Maxima X“ – 180 m

„Herkaus galerija“ – 170 m

Klaipėdos Vytauto Didžiojo gimnazija – 320 m

Viešojo transporto stotelė – 170 m

Klaipėdos lopšelis–darželis „Traukinukas“ – 730 m

???? KODĖL VERTA RINKTIS?

Tai puiki galimybė įsigyti erdvų, šviesų ir jaukų būstą strategiškai patogioje vietoje. Veikiantis židinys, didelis plotas, keturi kambariai ir praktiški sprendimai – sandėliukas, atskiri sanitariniai mazgai bei saugi laiptinė – užtikrina komfortišką

gyvenimą miesto centre. Tinka tiek šeimai, tiek ieškantiems investicinio objekto.

???? Kviečiame apžiūrėti

Susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros – šis butas gali tapti jūsų naujais namais Klaipėdos širdyje.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062474942

Susisiekti el.paštu: aiste.kukle@remax.lt





