

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS I. SIMONAITYTŲS G.,
PILAITŲ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 59.84
M2 PLOTŲ, 3 KAMBARIAI**

177 989 € (2 974.42 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.84 m	1/5	3

Kaina:	177 989 € (2 974.42 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	20102
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Su baldais, Vonia, Vonia, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Šaldytuvas, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Vilniuje, Pilaitėje, I. Simonaitytės g. parduodamas tvarkingas 3 kambarių, 2010 metų statybos, 59,84 kv. m butas su didele terasa.Už papildomą kainą galima įsigyti ir dvi parkavimo vietas po namu.

PRIVALUMAI:

- Pirmas aukštas;
- Plastikiniai langai;
- Didelė terasa - 55,54 kv.m.;

- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Šildomos grindys virtuvės ir vonios zonose;
- Yra indaplovė, skalbimo mašina, televizorius;
- Šarvuotos durys;
- Signalizacija;
- Tvarkinga laiptinė;
- Kartu parduodama ir parkavimo vieta - kaina 12 000 Eur;
- Galima įsigyti ir antrą parkavimo vietą (12 000 Eur);
- Aplinkui puikiai išvystyta parduotuvių, paslaugų, švietimo, laisvalaikio, gydymo, susisiekimo infrastruktūra;
-

IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Svetainė (30,01 kv. m.) sujungta su virtuve, du miegamieji kambariai (14,17 kv.m. ir 9,82 kv.m.), vonios kambarys (5,84 kv.m.), erdvus prieškambaris, didelė terasa (54,54 kv.m.);
- Butas pilnai įrengtas ir parduodamas su jame esančiais baldais bei buitine technika;
- Plastikiniai langai su stiklo paketais. Langų orientacija: rytų. Butas yra šiltas ir šviesus, gera garso izoliacija;
- Šildymas - centrinis autonominis, reguliuojamas, nedidelės šildymo išlaidos.
- Šildomos grindys vonioje ir virtuvėje;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 59,84 kv.m
- Buto aukštas: 1 iš 4
- Kambarių skaičius: 3
- Namo tipas: mūrinis
- Statybos metai: 2010 m.
- Parduodamas su dauguma baldų;
- Langai kryptys: rytai;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centrinis;
- Vandentiekis: miesto centralizuoti tinklai;
- Kanalizacija: miesto centralizuoti tinklai;
- Viryklė - elektrinė;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Adresas: I. Simonaitytės g. 2, Vilnius
- Artimiausias darželis ~ 250 m
- Artimiausia mokykla ~ 680 m Vilniaus Pilaitės gimnazija
- Artimiausia progimnazija ~ 770 m Vilniaus Martyno Mažvydo progimnazija
- Artimiausia parduotuvė ~ 390 m „Lidl“, Nidos g. 1, Vilnius
- ~ 500 m „Iki“, Pilaitės pr. 42
- ~ 520 m „Iki“, Priegliaus g. 1

- Viešojo transporto stotelė
- ~ 360 m Įsruties st.
- ~ 560 m Pajautos st.
- ~ 580 m Smalinės st.

Kviečiu į apžiūrą!

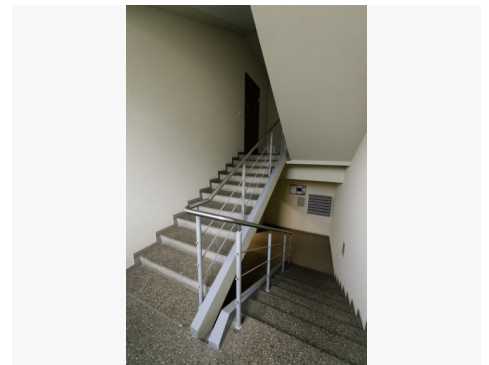
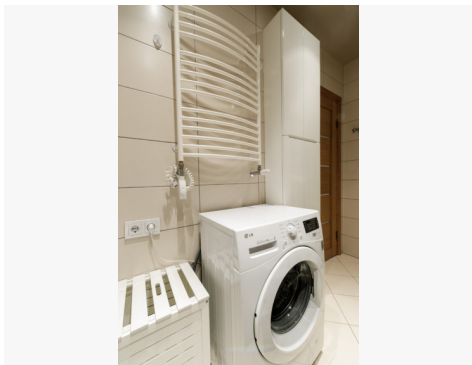
DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS PRAŠOME KREIPTIS TEL. +370 687 41112 ARTŪRAS Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068741112

Susisiekti el.paštu: arturas.zalkauskas@capital.lt





Buto planas

1. Svetainė ir virtuvė - 30,01 kv. m.
2. San. mazgas - 5,84 kv. m.
3. Kambarys - 14,17 kv. m.
4. Kambarys - 9,82 kv. m.
5. Terasa - 54,54 kv. m.

**grycios.lt**



NORITE
PARDUOTI
SODYBĄ
AR
NAMĄ?

Artūras Žalkauskas
PASIKALBĖKIME

Tel. 0 687 41112
nt@brokerisarturas.lt

**grycios.lt**





Artūras Žalkauskas
Nekilnojamo turto brokeris

 0 687 41112
 nt@brokerisarturas.lt
 www.brokerisarturas.lt